



COMUNE DI FORLÌ
AREA SERVIZI AL TERRITORIO
SERVIZIO GESTIONE EDIFICI PUBBLICI

LAVORI DI RISANAMENTO E SISTEMAZIONE DI IMPIANTI IDRAULICI/ TERMICI E RELATIVE CENTRALI IN ALCUNI EDIFICI DI PROPRIETA' DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNALE DI FORLÌ (SOSTITUZIONE CALDAIA CENTRALE TERMICA EX ISTITUTO PROFESSIONALE AGRARIO VILAFRANCA).

COMPUTO METRICO ESTIMATIVO

IMPORTO

lavori in appalto a base di gara:

netti € 38.035,34

di cui oneri della sicurezza € 1.035,00

TOTALE ONERI SICUREZZA

€ 1.035,34

TOTALE LAVORI EDILI SOGGETTI A RIBASSO

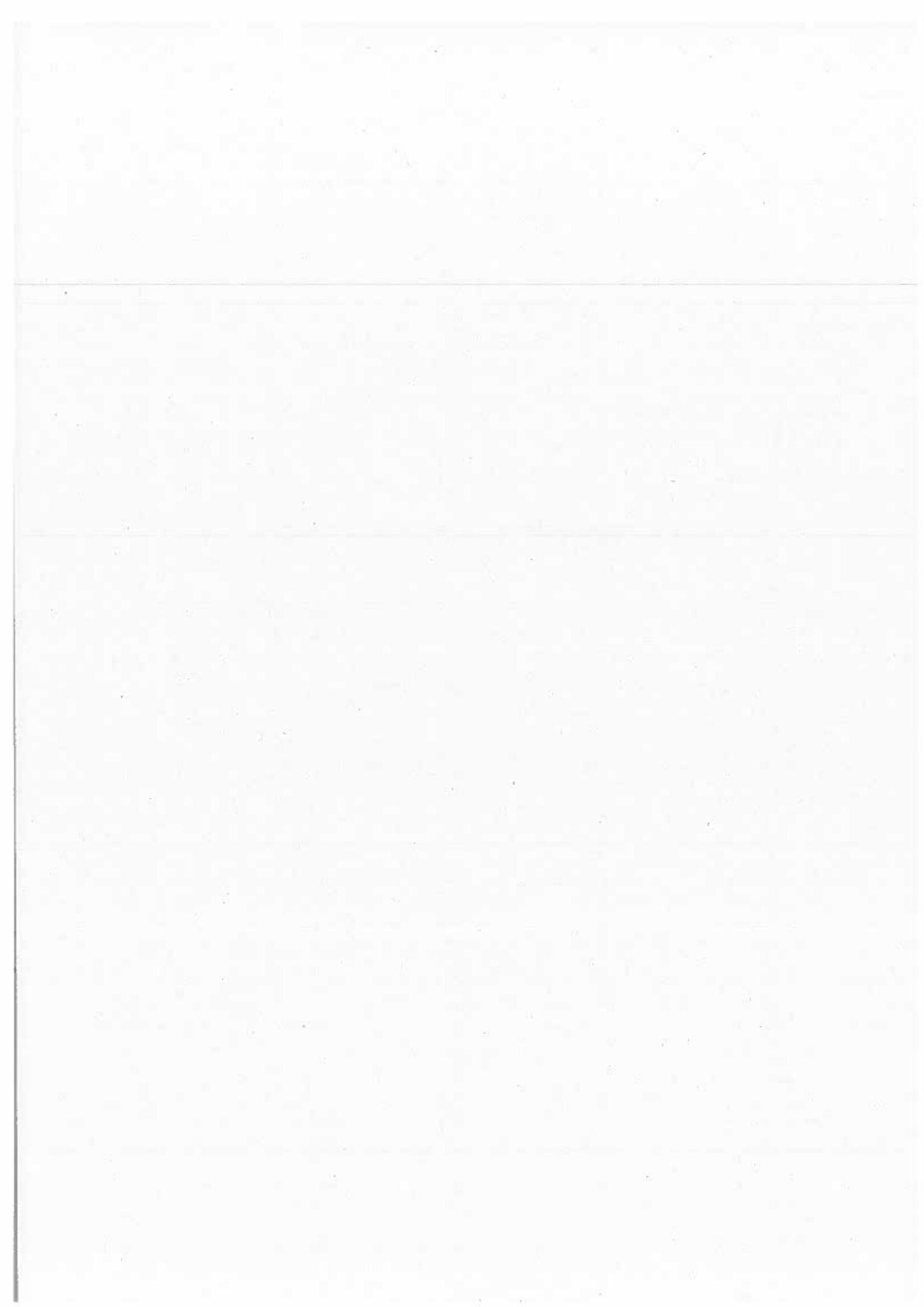
€ 37.000,34

IL PROGETTISTA

(geom. Maltoni Ezio)

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

(ing. Gianluca Foca)



OGGETTO: COMPUTO METRICO ESTIMATIVO PER LA FORNITURA E LA SOSTITUZIONE DELLA CALDAIA IN CENTRALE TERMICA E LA MESSA A NORMA DELL'IMPIANTO DI RISCALDAMENTO AL PIANO TERRA NELLO STABILE EX ISTITUTO AGRARIO DI VILLAFRANCA A FORLI'.

1) N.1 CALDAIA A CONDENSAZIONE MURALE PER RISCALDAMENTO E PRODUZIONE DI ACQUA CALDA MARCA IMMERGAS MODELLO VICTRIX MAIOR 35TT.

N.1 KIT SDOPPIATO IMMERGAS X CAMINO A CONDENSAZIONE DIAM.80/80.

OCCORRENTE CANNA FUMARIA IN P.P.S. PARTE A VISTA E PARTE ALL'INTERNO DEL CAMINO ESISTENTE COMPLETO DI CURVE E PEZZI SPECIALI DIAM.80 PER IL COLLEGAMENTO DELLO SCARICO E DELL'ASPIRAZIONE DELLA CALDAIA.

N.1 SCAMBIATORE A PIASTRE MARCA FIORINI PER IL COLLEGAMENTO DELLA CALDAIA ALL'IMPIANTO DI RISCALDAMENTO.

TALE SOLUZIONE PREVEDE IL LAVAGGIO DELLA TUBAZIONE E DEI RADIATORI ESISTENTI CON ADDITIVI DI PULIZIA E MANTENIMENTO, IN QUANTO, NONOSTANTE I CIRCUITI SIANO SEPARATI, LE IMPURITA' OSTRUIREBBERO LE LAMELLE DELLO SCAMBIATORE.

N.1 DEFANGATORE MAGNETICO MARCA CALEFFI PER PRESERVARE LO SCAMBIATORE DELLA CALDAIA DAI DETRITI E DAI FANGHI.

N.1 ADDOLCITORE PER ACQUA SANITARIA MARCA CILLIT DA INSTALLARE IN ENTRATA NELLA LINEA ACQUA FREDDA DELLA CALDAIA, COMPLETO DI RICARICA DI POLIFOSFATI DA INSERIRE PRIMA DEL RIEMPIMENTO DEI RADIATORI.

OCCORRENTE TUBAZIONE IN ACCIAIO AL CARBONIO NEI DIAM.42/35 PER L'ALLACCIAMENTO DELLA CALDAIA ALLE TUBAZIONI ESISTENTI DEL RISCALDAMENTO E CHIUSURA DEI RADIATORI AI PIANI SUPERIORI DELLO STABILE PER FARE FUNZIONARE SOLO L'IMPIANTO DI RISCALDAMENTO AL PIANO TERRA.

OCCORRENTE TUBAZIONE IN MULTISTRATO RIVESTITO NEI DIAM.20/16 PER IL COLLEGAMENTO DELLA PARTE SANITARIA DELLA CALDAIA.

OCCORRENTE TUBO GAS IN ACCIAIO ZINCATO DA INTEGRARE ALLA LINEA ESISTENTE NEI DIAM.1" 3/4" 1/2".

OCCORRENTE TUBO CONDENSA IN P.P.S. DA COLLEGARE AD UNO SCARICO PERMANENTE. OCCORRENTE MINUTERIE E MATERIALE DI CONSUMO.

MANO D'OPERA DA PARTE DEI NOSTRI TECNICI ED AIUTANTI.

TOTALE A CORPO IN OPERAE EURO 10432,00

(DIECIMILAQUATTROCENTOTRENTADUE,ZERO)

2) OCCORRENTE PER ELIMINAZIONE DERIVAZIONI TUBO GAS DALLA LINEA PRINCIPALE ALL'ESTERNO DEL FABBRICATO.

CERTIFICAZIONE DELLA LINEA DI TUBAZIONE GAS METANO DAL CONTATORE ALLA CENTRALE TERMICA.

TOTALE A CORPO IN OPERA EURO 3326,00

(DUEMILADUECENTO,ZERO)

RIEPILOGO: 1) SOSTITUZIONE CALDAIA EURO 10432,00

2) ADEGUAMENTO CUCINA EURO 3326,00

TOTALE GENERALE IVA ESCLUSA EURO 13758,00

TOTALE GENERALE IVA ESCLUSA AL NETTO DEL RIBASSO DEL 33,85%

COME DA CONTRATTO EURO 9100,00

