

**COMUNE DI FORLÌ
GIUNTA COMUNALE****Seduta del 03 Agosto 2022**

Nel giorno sopra indicato, in una Sala della Residenza Comunale, si è riunita la Giunta Comunale nelle persone dei Signori:

		Presente	Assente
ZATTINI GIAN LUCA	Sindaco	X	
MEZZACAPO DANIELE	Assessore		X
BARONI MARIA PIA	Assessore	X	
CASARA PAOLA	Assessore	X	
CICOGNANI VITTORIO	Assessore	X	
CINTORINO ANDREA	Assessore	X	
MELANDRI VALERIO	Assessore	X	
PETETTA GIUSEPPE	Assessore	X	
TASSINARI ROSARIA	Assessore	X	
TOTALE PRESENTI: 8 TOTALE ASSENTI: 1			

Presiede **GIAN LUCA ZATTINI**, Sindaco

Partecipa **RITA MILANESCHI**, Segretario Generale

Poiché il numero degli intervenuti rende legale l'adunanza,

LA GIUNTA COMUNALE

Ad unanimità di voti, espressi per alzata di mano, adotta la seguente deliberazione avente per

OGGETTO:

**APPALTO LAVORI DI EFFICIENTAMENTO
ENERGETICO PALAZZO COMUNALE - SECONDO
STRALCIO (CUP C69D20000440004) - APPROVAZIONE
PROGETTO DEFINITIVO**

Richiamate:

- la delibera di Consiglio Comunale n. 136 del 20/12/2021 avente ad oggetto l'approvazione del "Documento Unico di Programmazione 2022-2024";
- la delibera di Consiglio Comunale n. 137 del 20/12/2021 avente ad oggetto l'approvazione del "Bilancio di Previsione per gli esercizi 2022-2024";
- la delibera di Giunta Comunale n. 1 del 05/01/2022 avente ad oggetto l'approvazione del "Piano esecutivo di gestione 2022-2024;

Premesso che:

- con deliberazione consiliare n. 137 del 20/12/2021 e s.m.i., esecutiva, è stato approvato il Piano Investimenti 2022-2024 che prevede al punto 101929, per l'anno finanziario 2022, l'intervento di cui trattasi per un importo di € 400.000,00;

Visto il progetto definitivo, redatto dal Professionista incaricato Per. Ind. Enrico Zattoni e consegnato al Servizio Edifici Pubblici, dell'importo di € 400.000,00, così articolato:

Voce	Descrizione	Importo	Oltre IVA	
			%	Importo
A1.1	Lavori principali-valvole: 1. a corpo	128'539,00		
	2. oneri per la sicurezza	1.763,73		
	Sommano A1.1	130.302,73	22	28.666,60
A1.2	Lavori principali- building: 1. a corpo	147749,80		
	2. oneri per la sicurezza	2.049,27		
	Sommano A1.2	149.799,07	22	32.955,80
Sommano A1		280.101,80		61.622,40
	<i>Somme a disposizione per:</i>			
B1	lavori esclusi dall'appalto	17.933,92	22	3.945,46
B2	rilievi accertamenti indagini			
B3	allacciamenti ai pubblici servizi			
B4	imprevisti			
B5	acquisizione/asservimento immobili e spese connesse			
B6	accantonamenti di cui all'art. 106, c.1, lett. a), d.lgs. 50/16			
B7A	Spese tecniche (art. 113 d.lgs. 50/16)			
B7B	spese tecniche	29.833,13	22	6.563,29
B8	spese per attività connesse alla progettazione, di supporto al responsabile del procedimento e validazione			
B9	spese per commissioni giudicatrici			
B10	spese per pubblicità e per opere artistiche			
B11	spese per accertamenti di laboratorio, verifiche tecniche, collaudo tecnico amministrativo, statico e altri collaudi specialistici			
B12	fondo residuo per ribasso di gara			
IVA	Su voci A	61.622,40		
	Su voci B	10.508,75		

Sommano (voci B ed IVA)		119.898,20		
TOTALE PROGETTO (Voci A,B e IVA)		400.000,00		

Dato atto che si è provveduto alla verifica del progetto definitivo ai sensi dell'art. 26 del D.Lgs. n. 50/2016, come documentato dai verbali e rapporti in atti;

Atteso che:

- trattasi di lavori di *riqualificazione energetica*;

Dato atto che il presente "progetto definitivo" contiene, inoltre, tutti gli elementi previsti per il "Progetto di fattibilità tecnica ed economica" omesso, ai sensi dell'art. 23, c. 4, del D.Lgs. n. 50/2016, e pertanto l'approvazione avviene anche ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 27 del D.Lgs. n. 50/2016;

Dato atto che l'intervento in oggetto è rispondente alle previsioni del Piano Operativo Comunale (POC) vigente, adottato con deliberazione consiliare n. 90 del 30/07/2013 ed approvato con deliberazione consiliare n. 70 del 8/04/2014;

Visti i pareri favorevoli ai sensi dell'art. 49, comma 1, e dell'art.147 - bis, comma 1, del D.Lgs. 18/08/2000 n. 267 e successive modificazioni, allegati parte integrante e sostanziale del presente atto, firmati digitalmente:

- di regolarità tecnica, espresso dal Dirigente del Servizio Edifici Pubblici;
- di regolarità contabile, con verifica anche della copertura finanziaria, espresso dal Dirigente del Servizio Economico Finanziario e Tributi;

Visto, altresì, il parere, rilasciato dal Dirigente del Servizio Edifici Pubblici, in qualità di Responsabile del Programma Triennale Opere Pubbliche;

Acquisito il visto di conformità dell'azione amministrativa alle leggi, allo statuto, ai regolamenti, espresso dal Segretario Generale, ai sensi dell'art. 97, comma 2 del D.Lgs. 18-08-2000 n. 267, allegato parte integrante e sostanziale del presente atto, firmato digitalmente;

DELIBERA

- 1) di approvare il progetto definitivo redatto dal professionista incaricato Per. Ind. Enrico Zattoni e consegnato al Servizio Edifici Pubblici relativo ai lavori di efficientamento energetico Palazzo Comunale - Secondo Stralcio dell'importo complessivo di € 400.000,00 articolato come indicato in narrativa, formato dai seguenti elaborati, parte integrante e sostanziale del presente atto

- M01 – Relazione tecnica illustrativa
- M02 - layout posizionamento radiatori esistenti pianta piano terra
- M03 - layout posizionamento radiatori esistenti pianta piano primo ammezzato
- M04 - layout posizionamento radiatori esistenti pianta piano primo
- M05 - layout posizionamento radiatori esistenti pianta piano secondo ammezzato
- M06 - layout posizionamento radiatori esistenti pianta piano secondo
- M07 - schema a blocchi impianto di termoregolazione e schema elettropompe
- M08 - computo metrico estimativo building automation - fase 1
- M09 - computo metrico estimativo building automation - fase 2
- M10 - Elenco Elaborati
- M11 - Quadro economico
- M12 - Prime indicazioni Sicurezza

- 2) di dare atto che il presente "progetto definitivo" contiene, inoltre, tutti gli elementi previsti per il "progetto di fattibilità tecnica ed economica" omesso, ai sensi dell'art. 23, c.

4, del D.Lgs. n. 50/2016, e pertanto l'approvazione avviene anche ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 27 del D.Lgs. n. 50/2016;

3) di dare atto che l'intervento in oggetto è rispondente alle previsioni del Piano Operativo Comunale (POC) vigente, adottato con deliberazione consiliare n. 90 del 30/07/2013 ed approvato con deliberazione consiliare n. 70 del 8/04/2014;

4) di disporre che ogni ulteriore provvedimento circa l'affidamento dei lavori sia assunto dal dirigente del Servizio Edifici Pubblici, ai sensi degli artt. 32, comma 2, del D.Lgs. n. 50/2016 e 192 del D.Lgs. n. 267/2000, in occasione o successivamente all'approvazione del progetto da porre a base di gara;

5) di disporre che l'adeguamento del quadro economico conseguente all'esito della gara, con assegnazione degli importi, rivenienti dall'eventuale ribasso, alle somme a disposizione per ulteriori lavori, servizi e forniture, in considerazione della modesta entità del finanziamento e dell'imprevedibilità delle esigenze che dovessero manifestarsi in fase esecutiva, sarà allegato alla determinazione di aggiudicazione adottata dal dirigente competente; al termine dell'intervento si dovrà approvare il quadro economico con modificazione dell'impegno di spesa in relazione alle somme non utilizzate.

Inoltre, attesa l'urgenza di approvare il progetto definitivo, al fine di dare corso ai successivi adempimenti per l'esecuzione dei lavori prima della stagione termica;

Ad unanimità di voti, espressi per alzata di mano;

DELIBERA

di dichiarare la presente deliberazione immediatamente esecutiva, ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267.

RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO Ing. Gianluca Foca

ESTENSORE Geom. Paola Fontana