



COMUNE DI FORLÌ

SERVIZIO EDILIZIA E SVILUPPO ECONOMICO

DETERMINAZIONE N. 3518 del 22/11/2024

OGGETTO: AUTORIZZAZIONE SISMICA AI SENSI DELL'ART. 12 DELLA L.R. 19/08 RELATIVA AL COMPLETAMENTO LAVORI DI NUOVA COSTRUZIONE IN COMUNE DI FORLÌ; (PROROGA AUTORIZZAZIONE PRATICA P.G. N. 85682/2019) - PRATICA SISMICA N. PA 76-2024 RIF. P.G. 118980 DEL 30/09/2024 - INTESTATA A SALVIGNI ANDREA L.R. SALVIGNI TELONI S.R.L.

PROROGA IN AMBITO DI APPLICAZIONE E DISPOSIZIONE TRANSITORIE ART. 2 NTC 2018 - (PER PROGETTO DEPOSITATO AI SENSI DELLE NTC 2018)

00 - NESSUNA CLASSIFICAZIONE DI BILANCIO

Il Dirigente

Vista la L.R. 30 ottobre 2008 n. 19 “Norme per la riduzione del rischio sismico” e gli atti di indirizzo e delibere attuative della stessa;

Visto il D.P.R. 6 giugno 2001 n. 380 “Testo Unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia edilizia”;

Visto il D.lgs. 14 marzo 2013, n. 33 “Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni” e s.m.i.;

Viste le seguenti disposizioni organizzative sull’esercizio delle funzioni in materia di riduzione del rischio sismico:

- D.G.R. 19 novembre 2018 n. 1934 di approvazione dell’atto di indirizzo recante “Standard minimi per l’esercizio delle funzioni in materia sismica e definizione del rimborso forfettario per le spese istruttorie”;
- D.G.R. 20 dicembre 2017 n. 2075, come successivamente integrata, recante la ricognizione dei comuni che esercitano autonomamente le funzioni in materia sismica e di quelli che le esercitano avvalendosi delle strutture tecniche regionali;

Visti i seguenti provvedimenti organizzativi circa l’istituzione della Struttura Tecnica Competente in materia Sismica presso il Comune di Forlì, Servizio Edilizia e Sviluppo Economico - Unità Sismica e l’assegnazione ad essa dei relativi compiti e responsabilità:

- Deliberazione di Giunta Comunale n. 465 del 12 dicembre 2017 avente ad oggetto “Istituzione ufficio deputato all’istruttoria e rilascio delle autorizzazioni sismiche”;
- Convenzioni tra i Comuni di :
 - Bertinoro, Castrocaro Terme e Terra del Sole, Forlimpopoli e il Comune di Forlì per delega delle funzioni in materia sismica assunta con Protocollo Generale (P.G). n. 51668/2018 del 12/06/2018 e relativo rinnovo di validità della convenzione per un ulteriore quinquennio fino al 2028, P.G. 79247/2023;
 - Predappio e il Comune di Forlì per delega delle funzioni in materia sismica assunta al P.G. n. 8574/2020 del 30/01/2020;
- Decreto del Sindaco n. 49 del 05/09/2024 avente per oggetto “Affidamento incarico di direzione” con il quale si affida all’arch. Massimo Visani, la direzione del Servizio Edilizia e Sviluppo Economico con decorrenza dal 09/09/2024 al 08/09/2027 ;
- Le determinazioni di microstruttura del Servizio Edilizia e Sviluppo economico n. 3869 del 31/12/2021 e s.m.i., non da ultima la determinazione n. 16/2024 che hanno rispettivamente:
 - individuato la denominazione e l’articolazione delle Unità Organizzative tra le quali l’Unità Sismica;
 - individuato il sottoscritto dirigente quale responsabile dell’Unità Sismica fino a nomina formale del nuovo responsabile;

Viste altresì:

- la Delibera di Consiglio Comunale n. 111 del 21/12/2023, avente ad oggetto "approvazione nota di aggiornamento al documento unico di programmazione (DUP) 2024 - 2026 e verifica stato di attuazione del documento unico di programmazione 2023 - 2025 "
- la Delibera di Consiglio Comunale n. 112 del 21/12/2023, avente ad oggetto "Approvazione Bilancio di previsione per gli esercizi 2024-2026";

- la Delibera Giunta Comunale n. 6 del 10/01/2024, avente ad oggetto "Piano esecutivo di gestione 2024-2026 – Approvazione;
- la Deliberazione di Giunta Comunale n. 26 del 26/01/2023 con la quale è stato approvato il Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) per il triennio 2023-2025;

Preso atto che:

- il Sig. Salvigni Andrea in qualità di legale rappresentante della società Salvigni Teloni s.r.l., ha chiesto, in data 25/09/2024, protocollo generale (P.G.) n. 118980 del 30/09/2024, la **proroga di validità dell'autorizzazione sismica per completare i lavori** di nuova costruzione nel Comune di Forlì, via Crocetta n. 17, Foglio 261 Mappale 150, con riferimento alla SCIA P.G. 85500 del 28/09/2019;

Preso atto altresì che:

- la suddetta istanza riguarda la proroga del titolo abilitativo sismico della pratica P.G. 85682 del 01/10/2019, autorizzata con determinazione n. 3566 del 20/10/2019;
- nell'istanza è indicato il periodo di proroga di 5 anni, fino al 18/10/2029;
- la suddetta pratica sismica contiene l'asseverazione del direttore dei lavori incaricato che:
 - i lavori sono iniziati;
 - i lavori eseguiti corrispondono al progetto sismico n. 85662 del 01/10/2019;
 - il progetto già autorizzato rimane invariato ai fini strutturali e sismici;
 - non sono entrate in vigore contrastanti previsioni legislative o di piano;
 - il progetto è conforme alle Norme tecniche per le costruzioni approvate con DM 14/01/2018;

Dato atto:

- che l'istanza è stata presentata entro il termine di validità del precedente titolo abilitativo (esteso dalla Legge n. 159 del 27 novembre 2020, di conversione del decreto legge n. 125 del 7 ottobre 2020, a 90 giorni successivi alla dichiarazione di cessazione dello stato di emergenza da COVID-19, essendo in scadenza tra il 31/01/2020 e la cessazione dello stato di emergenza);
- che la disciplina transitoria contenuta nell'art. 2 comma 2 del DM 17/01/2018 "Aggiornamento delle Norme tecniche per le costruzioni" per le opere private consente di continuare ad utilizzare le previgenti norme tecniche per le costruzioni in corso di esecuzione e per i procedimenti in corso fino all'ultimazione e al collaudo dei lavori;
- del versamento pari a euro 100,00 corrisposto per il rimborso forfettario delle spese istruttorie;
 - Che il presente provvedimento non comporta ONERI riflessi diretti O INDIRETTI sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'Ente, poiché trattasi di atto di natura esclusivamente AUTORIZZATIVA AI SOLI FINI SISMICI;

Considerato:

- che non si è proceduto ad una nuova istruttoria tecnica in quanto il precedente progetto già autorizzato è stato asseverato come invariato dal tecnico incaricato;
- che la verifica effettuata sugli allegati all'istanza non ha evidenziato elementi ostativi al rinnovo;

Dato atto che il sottoscritto dirigente non si trova in una situazione di conflitto, anche potenziale, di interessi;

Ritenuto che l'istruttoria preordinata all'emanazione del presente atto consenta di attestare la regolarità e la correttezza di quest'ultimo ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147-bis del D.Lgs. n. 267/2000 e successive modifiche;

DETERMINA

- di **accogliere** l'istanza presentata dal Sig. Salvigni Andrea in qualità di legale rappresentante della società Salvigni Teloni s.r.l., e pertanto **di autorizzare**, ai soli fini sismici ai sensi dell'art.12 della L.R. n.19/2008, la **proroga di validità dell'autorizzazione sismica per completare i lavori di** nuova costruzione di fabbricato ubicato nel Comune di Forlì, via Crocetta n. 17, Foglio 261 Mappale 150, con riferimento alla SCIA P.G. 85500 del 28/09/2019, in conformità alla documentazione allegata all'istanza e agli elaborati tecnici della pratica sismica SIS ID 8667 P.G. 85682 del 01/10/2019, invariata ai fini strutturali e sismici, e alle successive integrazioni ed alla **seguente prescrizione**:
 - **la presente determinazione avrà validità solo con titolo edilizio valido;**
- di dare atto:
 - che la presente autorizzazione attiene al completamento dei lavori autorizzati con determinazione dirigenziale n. 3566 del 20/10/2019;
 - che il presente provvedimento ha validità cinque anni, a decorrere dalla data di scadenza del precedente titolo abilitativo sismico, esteso dalla Legge n. 159 del 27 novembre 2020, di conversione del decreto legge n. 125 del 7 ottobre 2020, a 90 giorni successivi alla dichiarazione di cessazione dello stato di emergenza da COVID-19;
 - che il presente provvedimento non comporta ONERI riflessi diretti O INDIRETTI sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'Ente, poichè trattasi di atto di natura esclusivamente AUTORIZZATIVA AI SOLI FINI SISMICI;
- di attestare la regolarità e la correttezza del presente atto ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147-bis del D.Lgs. n. 267/2000 e successive modifiche;
- di trasmettere comunicazione dell'avvenuto rilascio del presente provvedimento allo Sportello Unico dell'edilizia (SUE) del Comune competente per territorio e al richiedente;
- di dare atto che avverso il presente provvedimento è ammesso il ricorso al Presidente della Giunta regionale che decide con provvedimento definitivo; il ricorso deve essere presentato entro trenta giorni dalla comunicazione del provvedimento, ai sensi dell'art. 12, comma 8, della L.R. n. 19/2008;
- di dare atto infine che, per quanto previsto in materia di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni, si provvederà ai sensi delle disposizioni normative ed amministrative richiamate in narrativa.

Il Dirigente

Massimo Visani

documento sottoscritto digitalmente