

Progetto esecutivo Computo metrico estimativo

Sostituzione Serramenti
Isolamento a Cappotto
Isolamento copertura piana

E000518 – Scuola materna “Arcobaleno”
Via Fanti, 31 - Forlì

Rev.	Data	Nome file	Redatto	VER.	APPR.	Descrizione
0	Ottobre 2022	518_edi_elaborato_07b_cme.docx	VIT	MAC	BRT	/



1 Premessa

1.1 Prezziari Applicati

Il presente Computo Metrico Estimativo è stato redatto utilizzando i seguenti listini, in ordine decrescente di utilizzo:

- > Prezziario edito dalla Tipografia del genio Civile (DEI) – Recupero e Ristrutturazione – Edizione II semestre 2021;
- > Elenco regionale dei prezzi delle opere pubbliche e difesa del suolo della Regione Emilia-Romagna – Edizione 2021.

Il ribasso percentuale adottato sui Listini di riferimento è pari al 10%.

1.2 Formulazione Nuovi Prezzi

Nelle situazioni di accertata assenza delle voci relative a materiali e lavorazioni nel prezziario di riferimento, quali le tipologie di serramenti, si è ricorso alla formulazione di Nuovi Prezzi, con le modalità di seguito esposte, ripartite in:

- > Nuovi prezzi derivati da listino di fornitore;
- > Nuovi prezzi derivati da offerta, comprensiva di fornitura e di posa;
- > Nuovi prezzi derivati da offerta, per la sola fornitura;

Nella seguente tabella è riportata la struttura adottata per la formulazione dei Nuovi Prezzi:

Voce (descrizione)	Unità di misura	Valore
Fornitura	€	<ul style="list-style-type: none">> da listino di fornitore> da offerta
Materiale di uso e consumo	%/€	<ul style="list-style-type: none">> 3 % se non determinato da offerta> Valore da offerta
Sconto medio di mercato	%	A seconda delle informazioni del fornitore
Trasporto franco cantiere	%/€	<ul style="list-style-type: none">> 2% se non determinato da offerta> Valore da offerta
Utile d'impresa	28,7%	valore fisso
Manodopera compresa nella fornitura	€	<ul style="list-style-type: none">> Da offerta> Applicando costi mano d'opera Edile/Fabbro specificati da Prezziario DEI, comprensiva degli Utili d'Impresa
TOTALE NUOVO PREZZO	€	

La composizione del nuovo prezzo parte dall'importo per la fornitura del materiale derivante dall'offerta o dal listino specifici. Su questo importo viene calcolata l'incidenza del materiale di uso e consumo, pari al 3%. Sul totale della fornitura e del materiale di uso e consumo viene applicato



uno sconto medio di mercato. Sull'importo scontato è calcolato il trasporto franco cantiere, pari al 2%, se non derivante dall'offerta. L'utile di impresa viene calcolato successivamente, applicando una percentuale pari al 28,7% dell'importo derivante dalla sommatoria tra fornitura materiale e materiale di uso e consumo scontati, trasporto franco cantiere. Il costo della manodopera deriva dall'offerta o da una valutazione puntuale delle tempistiche, applicando i costi del Listino DEI.

Infine, il risultato dell'analisi del prezzo è dato dalla sommatoria dei seguenti importi di cui sopra:

- > Importo per la fornitura del materiale (+)
- > Importo per materiale di uso e consumo (+)
- > Sconto su fornitura e materiale di uso e consumo (-)
- > Importo per trasporto franco cantiere (+)
- > Utile d'impresa (+)
- > Manodopera (+)

L'Analisi Prezzi relativa ad ogni singolo NP è riportata in dettaglio all'interno del Computo Metrico Estimativo.



Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI		IMPORTI		
		unità di misura	par.ug.	Quantità	unitario	TOTALE
	R I P O R T O					
	LAVORI A CORPO					
	SOSTITUZIONE SERRAMENTI (SpCat 1) OPERE EDILI (Cat 1) Opere edili (SbCat 1)					
1 / 63 NP08_EDI 30/09/2022	Smontaggio totale infissi esistenti compreso telaio, controtelaio, smuratura delle grappe o dei tasselli di tenuta ed eventuale taglio a sezione degli elementi			1,00		
	SOMMANO...	a corpo		1,00	1'930,50	1'930,50
	ANALISI DEI PREZZI: NP08_EDI					
	(E) [Offerta 02e] Preventivo Infinito Srl n. P220474 del 09/02/2022. Smontaggio totale infissi esistenti compreso telaio, controtelaio, smuratura delle grappe o dei tasselli di tenuta ed eventuale taglio a sezione degli elementi.	a corpo		1,000	1'500,00	1'500,00
	(L) Materiale di uso e consumo	a corpo		1,000	0,00	0,00
	(L) Sconto medio di mercato (pr=-1500,00)*0,00)	0%		1,000	0,00	0,00
	(L) Trasporto	a corpo		1,000	0,00	0,00
	(L) Utile d'impresa (pr=(1500,00)*0,287)	28,7%		1,000	430,50	430,50
2 / 64 NP09_EDI 30/09/2022	Smaltimento infissi esistenti in apposita discarica autorizzata compresi carico, viaggio di andata e ritorno, scarico e oneri di discarica.			1,00		
	SOMMANO...	a corpo		1,00	1'287,00	1'287,00
	ANALISI DEI PREZZI: NP09_EDI					
	(E) [Offerta 03e] Preventivo Infinito Srl n. P220474 del 09/02/2022. Smaltimento vecchi infissi in apposita discarica autorizzata compresi carico, viaggio di andata e ritorno, scarico e oneri di discarica.	a corpo		1,000	1'000,00	1'000,00
	(L) Materiale di uso e consumo	a corpo		1,000	0,00	0,00
	(L) Sconto medio di mercato (pr=-1000,00)*0,00)	0%		1,000	0,00	0,00
	(L) Trasporto	a corpo		1,000	0,00	0,00
	A R I P O R T A R E					3'217,50

COMMITTENTE:

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	unità di misura	DIMENSIONI		IMPORTI	
			par.ug.	Quantità	unitario	TOTALE
	R I P O R T O					3'217,50
	(L) Utile d'impresa (pr=(1000,00)*0,287)	28,7%		1,000	287,00	287,00
3 / 65 NP07_EDI 30/09/2022	<p>Fornitura e posa in opera di serramenti in PVC realizzati con profili Kommerling 76 mm advance o similare, colore bianco, telaio 76x74 anta a gradino 70x76, con tre guarnizioni di tenuta con un elevato isolamento termico e acustico. Rinforzi interni in acciaio avvitati, ferramenta Maico multimatic o similare. Vetro stratificato di sicurezza 66.2 Stadip Silent + 20 Gas + 44.2 Stadip Silent Basso Emissivo 49 dB. Cassonetto copri tapparelle in PVC saldato sui 4 lati, pannello in PVC coibentato da 24 mm, completo di guidacinghia in nylon con incasso, valore $U_{sb} = 0,89 \text{ W/m}^2\text{K}$. Avvolgibili in alluminio con interposizione di schiuma poliuretana accoppiato ad incastro Di seguito si elencano le tipologie di serramenti, per il dettaglio delle caratteristiche si rimanda all'elaborato grafico A_E_TAV01. S01 dimensioni 560x630 quantità 10; S02 dimensioni 1750x3000 quantità 3; S03 dimensioni 1750x2400 quantità 12; S04 dimensioni 4750x2960 quantità 1; S05 dimensioni 4100x2600 quantità 1; S06 dimensioni 2480x2400 quantità 6; S07 dimensioni 3700x2400 quantità 6; S08 dimensioni 2300x3000 quantità 6; S09 dimensioni 4100x2600 quantità 1; S10 dimensioni 4800x2400 quantità 2; S11 dimensioni 1150x3000 quantità 1; S12 dimensioni 3380x2400 quantità 1; S13 dimensioni 850x2870 quantità 1; S14 dimensioni 1350x2400 quantità 1; S15 dimensioni 4400x2400 quantità 2. Il cassonetto è previsto per gli infissi codice S02, S03, S05, S09, S10, S14, S15.</p>			1,00		
	SOMMANO...	a corpo		1,00	223'284,78	223'284,78
	ANALISI DEI PREZZI: NP07_EDI (E) [Offerta 01e] Preventivo Infinito Srl n. P220474 del 09/02/2022. Serramenti in PVC realizzati con profili Kommerling 76 mm advance o similare, colore bianco, telaio 76x74 anta a					
	A R I P O R T A R E					226'502,28

COMMITTENTE:

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI		IMPORTI		
		unità di misura	par.ug.	Quantità	unitario	TOTALE
	R I P O R T O					226'502,28
4 / 66 NP16_EDI 30/09/2022	gradino 70x76, con tre guarnizioni di tenuta con un elevato isolamento termico e acustico. Rinforzi interni in acciaio avvitati, ferramenta Maico multimatic o similare. Vetro stratificato di sicurezza 66.2 Stadip Silent + 20 Gas + 44.2 Stadip Silent Basso Emissivo 49 dB	a corpo		1,000	300'534,86	300'534,86
	(L) Materiale di uso e consumo	a corpo		1,000	2'800,00	2'800,00
	(L) Sconto medio di mercato (pr=-300534,86)*0,50)	50%		1,000	-150'267,43	-150'267,43
	(L) Trasporto	a corpo		1,000	1'000,00	1'000,00
	(L) Utile d'impresa (pr=(300534,86+2800,00+-150267,43+1000,00)*0,287)	28,7%		1,000	44'217,35	44'217,35
	(E) [Offerta 01e] Manodopera installazione serramenti	a corpo		1,000	25'000,00	25'000,00
	Fornitura e posa in opera di avvolgibili in alluminio con interposizione di schiuma poliuretanic accoppiato ad incastro, per gli infissi codice S02, S03, S05, S09, S10, S14, S15.			1,00		
	SOMMANO...	a corpo		1,00	10'478,44	10'478,44
	ANALISI DEI PREZZI: NP16_EDI					
	(E) [Offerta 05e] Avvolgibili in alluminio con interposizione di schiuma poliuretanic	cad		1,000	8'004,57	8'004,57
(L) Materiale di uso e consumo (pr=8004,57*0,03)	3%		1,000	240,14	240,14	
(L) Sconto medio di mercato (pr=-8004,57+240,14)*0,10)	10%		1,000	-824,47	-824,47	
(L) Trasporto (pr=(8004,57+240,14+-824,47)*0,02)	2%		1,000	148,40	148,40	
(L) Utile d'impresa (pr=(8004,57+240,14+-824,47+148,40)*0,287)	28,7%		1,000	2'172,20	2'172,20	
(E) [M01001b] Edile IV livello: prezzo comprensivo di spese generali ed utili d'impresa pari al 28,70%	ora		10,000	39,23	392,30	
(E) [M01003b] Edile qualificato: prezzo comprensivo di spese generali ed utili d'impresa pari al 28,70%	ora		10,000	34,53	345,30	
Opere murarie per risoluzione interferenze (SbCat 2)						
5 / 8 A65020a 28/09/2022	Muratura di mattoni dello spessore superiore ad una testa, retta o curva, compresi oneri e magisteri per esecuzione a piccoli tratti, ripresa di					
	A R I P O R T A R E					236'980,72

COMMITTENTE:

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI		IMPORTI		
		unità di misura	par.ug.	Quantità	unitario	TOTALE
	R I P O R T O					236'980,72
6 / 9 A75016 28/09/2022	paramenti, archi, spalle, ammorsature, colonne a tutto tondo, ecc., effettuati a perfetta regola d'arte, esclusi eventuali oneri di tiro in alto: con mattoni semipieni doppio UNI (12 x 12 x 25 cm): con malta idraulica Chiusura serramenti SOMMANO...	mc		1,12		
				1,12	235,82	264,12
6 / 9 A75016 28/09/2022	Intonaco civile per interni costituito da arricciatura, rinzaffo con malta bastarda tirato a fratazzo stretto e successivo strato finale con colla di malta pozzolanica rifinito alla lama Intonaco interno SOMMANO...	mq		7,50		
				7,50	33,11	248,33
7 / 10 B65019b 28/09/2022	Pittura per interni ai silicati, lavabile, conforme alle norme DIN EN 13300 e DIN 18363, 2.4.1, costituita da legante e pigmenti inorganici, derivanti da prodotti naturali, privi di solventi o sostanze nocive alla salute, applicata in due mani a pennello, a rullo o a spruzzo: colorata tinteggiatura parete SOMMANO...	mq		7,50		
				7,50	6,40	48,00
8 / 11 A25023b 28/09/2022	Taglio di superfici verticali con seghe elettriche, elettroidrauliche o con motore a scoppio per la creazione di giunti, tagli, aperture di vani porta, finestre e demolizioni controllate: strutture in laterizio: profondità di taglio 100 ÷ 150 mm Apertura sopraluce porte bagno *(par.ug.=5,00* 3,5) SOMMANO...	m	17,50	17,50		
				17,50	62,40	1'092,00
9 / 12 A95043	Acciaio lavorato per catene, cerchiature e simili, di qualsiasi profilatura e sezione incluso pezzi					
	A R I P O R T A R E					238'633,17

COMMITTENTE:

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	unità di misura	DIMENSIONI		IMPORTI		
			par.ug.	Quantità	unitario	TOTALE	
	R I P O R T O						238'633,17
30/09/2022	speciali, tagli a misura e sfridi, saldature, mano di antiruggine, murature di ancoraggio; esclusi gli oneri relativi al taglio delle murature per la sede degli elementi in oggetto Apertura sopra luce *(par.ug.=6*1,5*5)						
	SOMMANO...	kg	45,00	45,00			
				45,00	8,61		387,45
10 / 13 C15145a 29/09/2022	Controtelaio in acciaio zincato a caldo, fornito e posto in opera, completo di controventi e idonee grappe per l'ancoraggio alla muratura e quant'altro occorre per dare l'opera finita a regola d'arte, valutato al mq di luce vano (minimo fatturabile 1,2 mq), incluso il trasporto, escluso il tiro ai piani: profilo senza battuta: profondità 60 ÷ 100 mm (par.ug.=3,00+30)						
	SOMMANO...	mq	33,00	33,00			
				33,00	47,07		1'553,31
11 / 14 C25075a 29/09/2022	Serramento realizzato con profili estrusi di pvc prodotti secondo la norma DIN 7748, esenti da cadmio, autoestinguenti, classe 1 di reazione al fuoco; profili multicamere, dimensioni in profondità 58 ÷ 70 mm, trasmittanza termica del nodo $U_f = 1.60 \text{ W/mqK}$, rinforzati con profili in acciaio zincato spessore 15/10, a 2 guarnizioni in TPE coestruse e saldate negli angoli, montato su controtelaio, fornito e posto in opera, compresi maniglie, cerniere, meccanismi di manovra, dispositivi di sicurezza contro le false manovre e quant'altro necessario per il funzionamento, riscontro inferiore antiscasso, carrello di sollevamento per agevolare la chiusura a battente, cerniere inferiori e superiori portata 130 kg simmetriche, anta dormiente (no ribalta) con cerniere centrali a scomparsa per tenuta anta-telaio e scrocchetti inferiore-superiore di tenuta al vento, vetrocamera doppio vetro con prestazioni termiche e acustiche idonee, permeabilità all'aria classe 4 secondo la norma UNI EN 12207, tenuta						
	A R I P O R T A R E						240'573,93

COMMITTENTE:

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	unità di misura	DIMENSIONI		IMPORTI		
			par.ug.	Quantità	unitario	TOTALE	
	R I P O R T O						240'573,93
	all'acqua classe 7A secondo la norma UNI 12208, resistenza al vento classe B2 secondo la norma UNI 12210, idoneo per zona climatica A-B, trasmissione termica $U_w \leq 2,60$ W/mqK, prestazione acustica $R_w = 36$ dB, copriprofili interni sui 3 lati delle dimensioni di 60 x 7 mm, incluso il trasporto, esclusi il controtelaio, il tiro ai piani ed eventuali assistenze murarie: finestra, a telaio fisso Sopraluce servizi igienici				3,00		
	SOMMANO...	mq			3,00	180,82	542,46
	ISOLAMENTO A CAPPOTTO (SpCat 2)						
12 / 1 D25027b 12/10/2022	Pozzetti di raccordo realizzato con elementi prefabbricati in cemento vibrato con impronte lateralali per l'immissione di tubi, senza coperchio o griglia, posti in opera compreso ogni onere e magistero per l'allaccio a tenuta con le tubazioni, ecc., incluso scavo, rinfianco con calcestruzzo e rinterro: pedonali, diaframmati: 60 x 60 x 60 cm, peso 198 kg				15,00		
	SOMMANO...	cad			15,00	163,61	2'454,15
13 / 2 D25029c 12/10/2022	Chiusino pedonale in c.a.v. di dimensioni pari a: 72 x 72 cm, per pozzetti 60 x 60 cm, peso 104 kg Vedi voce n° 1 [cad 15.00]				15,00		
	SOMMANO...	cad			15,00	39,66	594,90
14 / 3 D25034a 12/10/2022	Messa in quota di chiusini mediante la realizzazione di rialzo in conglomerato cementizio gettato in opera sopra il pozzetto, comprese le casseforme per il getto, su pozzetti delle seguenti dimensioni: 60 x 60 cm: per i primi 20 cm						
	A R I P O R T A R E						244'165,44

COMMITTENTE:

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	unità di misura	DIMENSIONI		IMPORTI		
			par.ug.	Quantità	unitario	TOTALE	
	R I P O R T O						244'165,44
	Vedi voce n° 1 [cad 15.00]				15,00		
	SOMMANO...	cad			15,00	60,45	906,75
15 / 4 B35111c 12/10/2022	Terminali per pluviali e colonne di scarico, per diametri fino a 100 mm e lunghezza 2,00 m, posti in opera compreso grappe, pezzi speciali, opere murarie, ecc.: in acciaio 12/10				15,00		
	SOMMANO...	cad			15,00	34,53	517,95
16 / 5 A25120 07/02/2022	Smontaggio di porte, cancelli, ringhiere, cancellate, ecc. in ferro pieno, inclusa l'eventuale parte vetrata, compreso telaio, controtelaio, smuratura delle grappe o dei tasselli di tenuta ed eventuale taglio a sezione degli elementi						
	Rimozione inferriate *(par.ug.=12*2,5)			30,00	30,00		
	SOMMANO...	kg			30,00	1,18	35,40
17 / 6 A25130 01/02/2022	Trasporto a discarica controllata secondo il DLgs 13 gennaio 2003, n. 36 dei materiali di risulta provenienti da demolizioni, previa caratterizzazione di base ai sensi del DM 27 settembre 2010 da computarsi a parte, con autocarro di portata fino a 50 q, compresi carico, viaggio di andata e ritorno e scarico con esclusione degli oneri di discarica						
					0,60		
	SOMMANO...	mc			0,60	44,09	26,45
18 / 7 A25136a 01/02/2022	Compenso alle discariche autorizzate e realizzate secondo il DLgs 13 gennaio 2003, n. 36, per conferimento di materiale di risulta proveniente da scavi o demolizioni, escluso il costo relativo alla caratterizzazione del rifiuto: rifiuti ammissibili						
	A R I P O R T A R E						245'651,99

COMMITTENTE:

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI		Quantità	IMPORTI	
		unità di misura	par.ug.		unitario	TOTALE
	R I P O R T O					245'651,99
	in discarica per rifiuti inerti (art. 5 DM 27 settembre 2010)			0,03		
	SOMMANO...	t		0,03	16,20	0,49
19 / 15 A75072 01/02/2022	Rasatura premiscelata di superfici per intonaci tradizionali, termici o premiscelati grezzi, a base di legno di canapa, calce naturale, con additivi naturali, ad elevata traspirabilità, capacità deumidificante, granulometria compresa tra 0 e 1 mm, ottima reazione al fuoco, rispondente ai CAM (Criteri Ambientali Minimi), applicato a mano per spessore minimo di 3 mm (par.ug.=430+55)		485,00	485,00		
	SOMMANO...	mq		485,00	12,31	5'970,35
20 / 16 NP01_EDI 04/02/2022	Fornitura e posa in opera di base di partenza per cappotto, ALU con gocciolatoio, larghezza 120 mm			180,00		
	SOMMANO...	m		180,00	40,96	7'372,80
	ANALISI DEI PREZZI: NP01_EDI					
	(L) Listino prezzi Isolkappa rev. 01/02/2022, Codice ZX.BASE.P.G.120	m		180,000	18,51	3'331,80
	(L) Materiale di uso e consumo (pr=(18,51)*0,03)	3%		180,000	0,56	100,80
	(L) Sconto medio di mercato (pr=-18,51+0,56)*0,10)	10%		180,000	-1,91	-343,80
	(L) Trasporto (pr=(18,51+0,56+-1,91)*0,02)	2%		180,000	0,34	61,20
	(L) Utile d'impresa (pr=(18,51+0,56+-1,91+0,34)*0,287)	28,7%		180,000	5,02	903,60
	(E) [M01001b] Edile IV livello: prezzo comprensivo di spese generali ed utili d'impresa pari al 28,70%	ora		45,000	39,23	1765,35
	(E) [M01003b] Edile qualificato: prezzo comprensivo di spese generali ed utili d'impresa pari al 28,70%	ora		45,000	34,53	1'553,85
21 / 17	Fornitura e posa in opera di base di partenza per					
	A R I P O R T A R E					258'995,63

COMMITTENTE:

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI		IMPORTI		
		unità di misura	par.ug.	Quantità	unitario	TOTALE
	R I P O R T O					258'995,63
NP14_EDI 13/04/2022	cappotto, ALU con gocciolatoio, larghezza 60 mm			45,00		
	SOMMANO...	m		45,00	28,79	1'295,55
	ANALISI DEI PREZZI: NP14_EDI					
	(L) Listino prezzi Isolkappa rev. 01/02/2022, Codice ZX.BASE.P.G.060	m		45,000	8,50	382,50
	(L) Materiale di uso e consumo (pr=(8,50)*0,03)	3%		45,000	0,26	11,70
	(L) Sconto medio di mercato (pr=- (8,50+0,26)*0,10)	10%		45,000	-0,88	-39,60
	(L) Trasporto (pr=(8,50+0,26+-0,88)*0,02)	2%		45,000	0,16	7,20
	(L) Utile d'impresa (pr=(8,50+0,26+-0,88+0,16)*0,287)	28,7%		45,000	2,31	103,95
	(E) [M01001b] Edile IV livello: prezzo comprensivo di spese generali ed utili d'impresa pari al 28,70%	ora		11,250	39,23	441,34
	(E) [M01003b] Edile qualificato: prezzo comprensivo di spese generali ed utili d'impresa pari al 28,70%	ora		11,250	34,53	388,46
22 / 18 B15201a 13/04/2022	Zoccolatura e zone perimetrali di isolamenti termici a cappotto realizzata mediante polistirene espanso ad alta densità e a basso assorbimento capillare in pannelli, rispondenti alle norme ETICS e ai requisiti CAM (Criteri Ambientali Minimi), classe di reazione al fuoco E secondo EN 13501-1, conducibilità termica lambdaD <= 0,034 W/mK secondo UNI EN 12667, incollati al supporto con malta adesiva a base di cemento e polimeri sintetici idonea per supporti bituminosi, eventuali idoei tasselli meccanici a battuta o ad avvitamento, completo di intonaco di base armato con rete in fibra di vetro antialcalina densità >= 145 g/mq fino al lato inferiore della lastra, copertura ulteriore dei vari componenti del sistema installati sotto il livello del terreno con rasante cementizio impermeabile ed elastico e membrana bugnata, escluso intonaco di finitura: spessore medio 5 cm (par.ug.=55+13)			68,00		
	SOMMANO...	mq		68,00	61,50	4'182,00
	A R I P O R T A R E					264'473,18

COMMITTENTE:

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI		IMPORTI		
		unità di misura	par.ug.	Quantità	unitario	TOTALE
	R I P O R T O					264'473,18
23 / 19 B15201b 13/04/2022	Zoccolatura e zone perimetrali di isolamenti termici a cappotto realizzata mediante polistirene espanso ad alta densità e a basso assorbimento capillare in pannelli, rispondenti alle norme ETICS e ai requisiti CAM (Criteri Ambientali Minimi), classe di reazione al fuoco E secondo EN 13501-1, conducibilità termica $\lambda D \leq 0,034$ W/mK secondo UNI EN 12667, incollati al supporto con malta adesiva a base di cemento e polimeri sintetici idonea per supporti bituminosi, eventuali idoei tasselli meccanici a battuta o ad avvitamento, completo di intonaco di base armato con rete in fibra di vetro antialcalina densità ≥ 145 g/mq fino al lato inferiore della lastra, copertura ulteriore dei vari componenti del sistema installati sotto il livello del terreno con rasante cementizio impermeabile ed elastico e membrana bugnata, escluso intonaco di finitura: sovrapprezzo per ogni cm in più di spessore Spessore 12 cm *(par.ug.=55*7) Correzione pilastri *(par.ug.=13*1)		385,00 13,00	385,00 13,00		
	SOMMANO...	mq		398,00	2,88	1'146,24
24 / 20 B15089a 01/02/2022	Lana minerale di vetro in pannelli secondo UNI EN 13162 posti in opera per isolamento termico a cappotto di pareti esterne già preparate, provvisto di ETA, rispondente ai CAM (Criteri Ambientali Minimi), conducibilità termica $\lambda D \leq 0,034$ W/mK, Euroclasse di reazione al fuoco A2-s1,d0, delle dimensioni di 600 x 1.200 mm, resistenza a compressione (carico distribuito) = 15 kPa, resistenza a trazione = 7,5 kPa, compresi incollaggio dei pannelli e rasatura armata con rete in fibra di vetro antialcalina del peso ≥ 160 g/mq, escluso rivestimento di finale adeguato all'ETA del produttore del sistema: spessore pannelli 60 mm (par.ug.=430+370)		800,00	800,00		
	SOMMANO...	mq		800,00	53,78	43'024,00
	A R I P O R T A R E					308'643,42

COMMITTENTE:

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	unità di misura	DIMENSIONI		IMPORTI		
			par.ug.	Quantità	unitario	TOTALE	
	R I P O R T O						308'643,42
25 / 21 B15089b 01/02/2022	Lana minerale di vetro in pannelli secondo UNI EN 13162 posti in opera per isolamento termico a cappotto di pareti esterne già preparate, provvisto di ETA, rispondente ai CAM (Criteri Ambientali Minimi), conducibilità termica $\lambda_D \leq 0,034$ W/mK, Euroclasse di reazione al fuoco A2-s1,d0, delle dimensioni di 600 x 1.200 mm, resistenza a compressione (carico distribuito) = 15 kPa, resistenza a trazione = 7,5 kPa, compresi incollaggio dei pannelli e rasatura armata con rete in fibra di vetro antialcalina del peso ≥ 160 g/mq, escluso rivestimento di finale adeguato all'ETA del produttore del sistema: sovrapprezzo per ogni 20 mm in più (par.ug.=430*3)						
	SOMMANO...	mq	1290,00	1'290,00			
				1'290,00	3,91		5'043,90
26 / 22 B15105c 04/02/2022	Aerogel in pannelli a diffusione aperta e a diffusione capillare posti in opera per isolamento a cappotto di parete interna/esterna, provvisto di ETA, rispondenti ai CAM (Criteri Ambientali Minimi), conduttività termica 0,015 W/mK, accoppiati ad una membrana traspirante in polipropilene armato con fibra di vetro, Euroclasse di reazione al fuoco C- S1 D0, con bordi a spigolo vivo, dimensioni 1.400 x 720 mm, compreso idoneo collante su fondo asciutto previamente preparato con idonei tasselli e successiva rasatura con idoneo rasante ed interposta rete in fibra di vetro antialcalina del peso di ≥ 160 g/mq, escluso rivestimento di finitura adeguato all'ETA del produttore del sistema da pagarsi a parte: spessore 20 mm						
	SOMMANO...	mq		10,00			
				10,00	185,04		1'850,40
27 / 23	Armatura aggiuntiva all'interno dell'intonaco di						
	A R I P O R T A R E						315'537,72

COMMITTENTE:

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI		IMPORTI		
		unità di misura	par.ug.	Quantità	unitario	TOTALE
	R I P O R T O					315'537,72
B15205 03/02/2022	base in corrispondenza degli angoli delle aperture (porte, finestre e bucatore) con frecce presagomate o fazzoletti di dimensioni 20 x 30 cm in rete di fibra di vetro antialcalina con densità >= 145 g/mq applicata a 45° con il rasante cementizio utilizzato per l'intonaco di base armato			90,00		
	SOMMANO...	cad		90,00	5,63	506,70
28 / 24 B15206 03/02/2022	Angolare in pvc con rete in fibra di vetro coestrusa e dotato di profilo gocciolatoio per la definizione degli spigoli orizzontali degli architravi di aperture (porte, finestre e bucatore) applicato con rasante cementizio			24,00		
	SOMMANO...	cad		24,00	8,90	213,60
29 / 25 NP13_EDI 13/04/2022	Fornitura e posa in opera di angolare in PVC con rete di dimensioni 100x100 mm completo di gocciolatoio			185,00		
	SOMMANO...	m		185,00	21,35	3'949,75
	ANALISI DEI PREZZI: NP13_EDI					
	(L) Listino prezzi Isolkappa rev. 01/02/2022, Codice ZX.ANGOLARE.PVC.G	m		185,000	5,42	1'002,70
	(L) Materiale di uso e consumo (pr=(5,42)*0,03)	3%		185,000	0,16	29,60
	(L) Sconto medio di mercato (pr=-5,42+0,16)*0,10)	10%		185,000	-0,56	-103,60
	(L) Trasporto (pr=(5,42+0,16+-0,56)*0,02)	2%		185,000	0,10	18,50
	(L) Utile d'impresa (pr=(5,42+0,16+-0,56+0,10)*0,287)	28,7%		185,000	1,47	271,95
	(E) [M01001b] Edile IV livello: prezzo comprensivo di spese generali ed utili d'impresa pari al 28,70%	ora		37,000	39,23	1'451,51
	(E) [M01003b] Edile qualificato: prezzo comprensivo di spese generali ed utili d'impresa pari al 28,70%	ora		37,000	34,53	1'277,61
	Sommano euro					3'948,27
	A R I P O R T A R E					320'207,77

COMMITTENTE:

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI		Quantità	IMPORTI	
		unità di misura	par.ug.		unitario	TOTALE
	R I P O R T O					320'207,77
	Differenza dovuta agli arrotondamenti euro					1,48
	Sommano euro					3'949,75
30 / 26 B35102a 01/02/2022	Converse e scossaline in alluminio montate in opera compreso pezzi speciali ed ogni altro onere e magistero per dare l'opera finita a regola d'arte: sviluppo fino a cm 33: in alluminio da 8/10			38,00		
	SOMMANO...	m		38,00	14,63	555,94
31 / 27 NP02_ED1 17/02/2022	Fornitura e posa in opera di profilo gocciolatoio a completamento del nuovo davanzale in alluminio			38,00		
	SOMMANO...	m		38,00	53,20	2'021,60
	ANALISI DEI PREZZI: NP02_ED1					
	(L) Listino prezzi Isolkappa rev. 01/02/2022, Codice ZX.ZIN32.S2	m		38,000	28,56	1'085,28
	(L) Materiale di uso e consumo (pr=(28,56)*0,03)	3%		38,000	0,86	32,68
	(L) Sconto medio di mercato (pr=-28,56+0,86)*0,10)	10%		38,000	-2,94	-111,72
	(L) Trasporto (pr=(28,56+0,86+-2,94)*0,02)	2%		38,000	0,53	20,14
	(L) Utile d'impresa (pr=(28,56+0,86+-2,94+0,53)*0,287)	28,7%		38,000	7,75	294,50
	(E) [M01001b] Edile IV livello: prezzo comprensivo di spese generali ed utili d'impresa pari al 28,70%	ora		9,500	39,23	372,69
	(E) [M01003b] Edile qualificato: prezzo comprensivo di spese generali ed utili d'impresa pari al 28,70%	ora		9,500	34,53	328,04
	Sommano euro					2'021,61
	Differenza dovuta agli arrotondamenti euro					-0,01
	Sommano euro					2'021,60
32 / 28 B15163 01/02/2022	Finitura per sistemi a cappotto costituita da: fissativo pigmentato applicato sullo strato finale di rasatura armata, successiva copertura con tonachino colorato siliconico ad emulsione					
	A R I P O R T A R E					322'785,31

COMMITTENTE:

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	unità di misura	DIMENSIONI		IMPORTI		
			par.ug.	Quantità	unitario	TOTALE	
	R I P O R T O						322'785,31
	silossanica, con granulometrica 1,5 mm, densità 1,8 kg/dmc, idrorepellente e traspirante, antimuffa ed antifungo, resistente all'esposizione raggi UV ed elevata stabilità del colore (par.ug.=13+55+370+430)			868,00	868,00		
	SOMMANO...	mq		868,00		22,62	19'634,16
33 / 29 B65003 14/02/2022	Rasatura di vecchi intonaci civili, compresa la scartavetratura, per dare le superfici perfettamente pronte alla pitturazione				100,00		
	SOMMANO...	mq		100,00		13,91	1'391,00
34 / 30 A75039 29/09/2022	Rasatura di superfici in calcestruzzo e di parti ricostruite con malte speciali, effettuata con malta cementizia monocomponente a base di cementi speciali, inerti fini selezionati, resine sintetiche e microsilicati, applicata a spatola con rifinitura a frattazzo di spugna, dello spessore non inferiore a 3 mm Rasatura nuovi pilastri *(par.ug.=35+21+36)			92,00	92,00		
	SOMMANO...	mq		92,00		15,36	1'413,12
35 / 31 B65016a 14/02/2022	Tinteggiatura con idropittura di superfici a due mani a coprire, applicata a pennello, a rullo o a spruzzo, esclusa la preparazione delle stesse: su superfici esterne: vinilacrilica traspirante				192,00		
	SOMMANO...	mq		192,00		7,61	1'461,12
36 / 32 B15208 01/02/2022	Fissaggio di carichi leggeri fino a 5 Kg su sistemi di isolamento termico a cappotto già completati tramite avvitarimento, costituito da tassello a spirale, senza preforatura attraverso la finitura e con successivo inserimento al suo interno di una						
	A R I P O R T A R E						346'684,71

COMMITTENTE:

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	unità di misura	DIMENSIONI		IMPORTI		
			par.ug.	Quantità	unitario	TOTALE	
	R I P O R T O						346'684,71
	vite di Ø 4-5 mm da conteggiare a parte			15,00			
	SOMMANO...	cad		15,00	2,42		36,30
37 / 33 C35176e 01/02/2022	Vite per piastre con testa tonda e sottotesta cilindrico, in acciaio con valori caratteristici calcolati secondo normativa EN1995:2004, Ø 5, lunghezza: 70 mm			86,00			
	SOMMANO...	cad		86,00	0,15		12,90
38 / 34 B15209a 01/02/2022	Fissaggio per carichi medi fino a 15 Kg su sistemi di isolamento termico a cappotto già completati costituito da una boccola in materiale plastico con guarnizione di tenuta in EPDM ed un tassello per facciata (Ø 8 mm), tramite preforatura attraverso la finitura con successivo inserimento al suo interno di una vite da conteggiare a parte, per profondità: da 80 a 180 mm			28,00			
	SOMMANO...	cad		28,00	13,73		384,44
39 / 55 B15210a 29/09/2022	Fissaggio a taglio termico, con filettatura metrica M12 o M16 in acciaio inox e rondella di tenuta stagna per carichi medi e pesanti superiori a 15 Kg su sistemi di isolamento termico a cappotto già completati comprensiva di esecuzione di foratura, pulizia del foro, preinstallazione dell'elemento, con successivi inserimento dell'ancorante chimico da computarsi a parte e montaggio dell'elemento di fissaggio: M12			36,00			
	SOMMANO...	cad		36,00	38,03		1'369,08
	A R I P O R T A R E						348'487,43

COMMITTENTE:

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI		IMPORTI		
		unità di misura	par.ug.	Quantità	unitario	TOTALE
	R I P O R T O					348'487,43
40 / 56 M01001b 29/09/2022	Edile IV livello: prezzo comprensivo di spese generali ed utili d'impresa pari al 28,70% Risoluzione interferenze come da progetto			75,00		
	SOMMANO...	ora		75,00	39,23	2'942,25
41 / 57 M01003b 04/02/2022	Edile qualificato: prezzo comprensivo di spese generali ed utili d'impresa pari al 28,70% Risoluzione interferenze come da progetto			75,00		
	SOMMANO...	ora		75,00	34,53	2'589,75
	ISOLAMENTO COPERTURA PIANA (SpCat 3)					
42 / 35 A25085b 02/02/2022	Rimozione di strato impermeabile, compreso l'avvicinamento al luogo di deposito provvisorio nell'ambito del cantiere, escluso il trasporto alla discarica e l'eventuale rimozione del massetto sottostante da pagarsi a parte: manto bituminoso doppio strato			1'400,00		
	SOMMANO...	mq		1'400,00	4,90	6'860,00
43 / 36 A25093 02/02/2022	Rimozione di discendenti e canali di gronda in lamiera o pvc, compresa la rimozione di grappe e l'avvicinamento al luogo di deposito provvisorio, in attesa del trasporto allo scarico ed escluso il solo calo in basso Troppopieno Scossalina *(par.ug.=220+48)			8,00		
	SOMMANO...	m	268,00	268,00		
				276,00	6,98	1'926,48
44 / 37 A25034b 14/04/2022	Demolizione di struttura in calcestruzzo di qualsiasi forma o spessore, compreso l'avvicinamento al luogo di deposito provvisorio in attesa del trasporto allo scarico: armato, eseguita					
	A R I P O R T A R E					362'805,91

COMMITTENTE:

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	unità di misura	DIMENSIONI		IMPORTI		
			par.ug.	Quantità	unitario	TOTALE	
	R I P O R T O						362'805,91
	con l'ausilio di martello demolitore manuale				12,00		
	SOMMANO...	mc			12,00	286,94	3'443,28
45 / 38 A02.001.010 24/02/2022	Analisi chimiche, ai sensi della normativa vigente, per la determinazione di arsenico, cadmio, cobalto,nichel, piombo,rame, zinco, mercurio, cromo totale, cromo VI, idrocarburi >12 e amianto.				1,00		
	SOMMANO...	cad			1,00	225,00	225,00
46 / 39 A25130 02/02/2022	Trasporto a discarica controllata secondo il DLgs 13 gennaio 2003, n. 36 dei materiali di risulta provenienti da demolizioni, previa caratterizzazione di base ai sensi del DM 27 settembre 2010 da computarsi a parte, con autocarro di portata fino a 50 q, compresi carico, viaggio di andata e ritorno e scarico con esclusione degli oneri di discarica (par.ug.=1400*0,05+15)			85,00	85,00		
	SOMMANO...	mc			85,00	44,09	3'747,65
47 / 40 A25136a 02/02/2022	Compenso alle discariche autorizzate e realizzate secondo il DLgs 13 gennaio 2003, n. 36, per conferimento di materiale di risulta proveniente da scavi o demolizioni, escluso il costo relativo alla caratterizzazione del rifiuto: rifiuti ammissibili in discarica per rifiuti inerti (art. 5 DM 27 settembre 2010) Aumento quantità per sovrapprezzo dovuto allo smaltimento della guaina in bitume * (par.ug.=1400*0,05*4,5*1,2) Altre rimozioni *(par.ug.=15*2,4)			378,00	378,00		
				36,00	36,00		
	SOMMANO...	t			414,00	16,20	6'706,80
	A R I P O R T A R E						376'928,64

COMMITTENTE:

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	unità di misura	DIMENSIONI		IMPORTI		
			par.ug.	Quantità	unitario	TOTALE	
	R I P O R T O						376'928,64
48 / 41 A13002a 03/10/2022	Morali: sezione 8 x 8 cm, 10 x 10 cm Sopraelevazione lucernari			0,60			
	SOMMANO...	mc		0,60		225,90	135,54
49 / 42 B35084f 03/10/2022	Lucernario a cupola a pianta quadrata in polimetilmetacrilato estruso, opale o trasparente, con sistema di fissaggio per mezzo di morsetti di alluminio sul basamento: a parete semplice, con luce netta di: 100 x 100 cm			7,00			
	SOMMANO...	cad		7,00		448,95	3'142,65
50 / 43 B35086f 03/10/2022	Dispositivo di apertura, per lucernari a cupola a pianta quadrata, posto in opera con adeguati sistemi di fissaggio, esclusi eventuali collegamenti elettrici: manuale con attuatore a 90° e scrocco, con luce netta di: 100 x 100 cm			7,00			
	SOMMANO...	cad		7,00		585,87	4'101,09
51 / 44 M01001b 30/09/2022	Edile IV livello: prezzo comprensivo di spese generali ed utili d'impresa pari al 28,70% Manodopera per sopraelevazione lucernari, pulizia copertura e risoluzione interferenze			80,00			
	SOMMANO...	ora		80,00		39,23	3'138,40
52 / 45 M01003b 16/02/2022	Edile qualificato: prezzo comprensivo di spese generali ed utili d'impresa pari al 28,70% Manodopera per sopraelevazione lucernari, pulizia copertura e risoluzione interferenze			80,00			
	SOMMANO...	ora		80,00		34,53	2'762,40
	A R I P O R T A R E						390'208,72

COMMITTENTE:

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	unità di misura	DIMENSIONI		IMPORTI		
			par.ug.	Quantità	unitario	TOTALE	
	R I P O R T O						390'208,72
53 / 46 B25020a 02/02/2022	Massetto sottile di sottofondo in preparazione del piano di posa della impermeabilizzazione, dello spessore di almeno 2 cm, tirata con regolo per la livellazione della superficie: con malta fine di calce e pozzolana, su superfici orizzontali				1'400,00		
	SOMMANO...	mq			1'400,00	8,01	11'214,00
54 / 47 B25056a 02/02/2022	Barriera al vapore costituita da una membrana bitume distillato-polimero elastoplastomerica armata, dello spessore di 3 mm, posta su massetto di sottofondo escluso, inclusa mano di primer bituminoso, con giunti sovrapposti: con velo vetro rinforzato				1'400,00		
	SOMMANO...	mq			1'400,00	22,13	30'982,00
55 / 48 NP03_ED1 14/02/2022	Fornitura e posa in opera di pannelli in lana di vetro Superbac Roofline G3 o similare, ad alta densità, conducibilità termica 0,037 W/mK, realizzata con legante a base di componenti organici e vegetali. Applicazione in doppio strato per uno spessore complessivo di 160 mm, lo strato inferiore è costituito da pannelli Superbac N Roofline G3 o similare.				1'400,00		
	SOMMANO...	mq			1'400,00	76,99	107'786,00
	ANALISI DEI PREZZI: NP03_ED1						
	(L) Listino prezzi Isover rev. gennaio 2022, Codice 5200577127 - 5200577210	m			1'400,000	61,86	86'604,00
	(L) Materiale di uso e consumo (pr=(61,86)*0,03)	3%			1'400,000	1,86	2'604,00
	(L) Sconto medio di mercato (pr=- (61,86+1,86)*0,3)	30%			1'400,000	-19,12	-26'768,00
	(L) Trasporto (pr=(61,86+1,86+ -19,12)*0,02)	2%			1'400,000	0,89	1'246,00
	(L) Utile d'impresa (pr=(61,86+1,86+ -19,12+0,89)*0,287)	28,7%			1'400,000	13,06	18'284,00
	(E) [M01001b] Edile IV livello: prezzo comprensivo di spese generali ed utili d'impresa pari al 28,70%	ora			350,000	39,23	13'730,50
	A R I P O R T A R E						540'190,72

COMMITTENTE:

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI		IMPORTI		
		unità di misura	par.ug.	Quantità	unitario	TOTALE
	R I P O R T O					540'190,72
	(E) [M01003b] Edile qualificato: prezzo comprensivo di spese generali ed utili d'impresa pari al 28,70%	ora		350,000	34,53	12'085,50
56 / 49 NP04_ED1 14/02/2022	Fornitura e posa in opera di membrana elastomentrica con speciale mescola BPE tipo Bituver Monover 4 mm P o similare. Applicazione mediante incollaggio a fiamma, flessibilità a freddo -20, armatura costituita da un tessuto non tessuto di poliestere da filo continuo rinforzato con fili di rinforzo in fibra di vetro.			1'400,00		
	SOMMANO...	mq		<u>1'400,00</u>	19,78	27'692,00
	ANALISI DEI PREZZI: NP04_ED1					
	(L) Listino prezzi Isover rev. gennaio 2022, Codice 5200578476	mq		1'400,000	13,11	18'354,00
	(L) Materiale di uso e consumo (pr=(13,11)*0,03)	3%		1'400,000	0,39	546,00
	(L) Sconto medio di mercato (pr=-((13,11+0,39)*0,3)	30%		1'400,000	-4,05	-5'670,00
	(L) Trasporto (pr=(13,11+0,39+-4,05)*0,02)	2%		1'400,000	0,19	266,00
	(L) Utile d'impresa (pr=(13,11+0,39+-4,05+0,19)*0,287)	28,7%		1'400,000	2,77	3'878,00
	(E) [M01001b] Edile IV livello: prezzo comprensivo di spese generali ed utili d'impresa pari al 28,70%	ora		140,000	39,23	5'492,20
	(E) [M01003b] Edile qualificato: prezzo comprensivo di spese generali ed utili d'impresa pari al 28,70%	ora		140,000	34,53	4'834,20
	Sommano euro					27'700,40
	Differenza dovuta agli arrotondamenti euro					-8,40
	Sommano euro					27'692,00
57 / 50 NP06_ED1 14/02/2022	Fornitura e posa in opera di membrana elastomentrica con speciale mescola SBS tipo Bituver Elastomat Mineral TF o similare, rivestimento tipo California con ardesia bianca riflettente. Applicazione mediante incollaggio a fiamma, flessibilità a freddo -20, armatura costituita da un tessuto non tessuto di poliestere da filo continuo rinforzato con fili di rinforzo in fibra di vetro.			1'400,00		
	A R I P O R T A R E			1'400,00		567'882,72

COMMITTENTE:

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI		IMPORTI		
		unità di misura	par.ug.	Quantità	unitario	TOTALE
	R I P O R T O			1'400,00		567'882,72
	SOMMANO...	mq		1'400,00	20,28	28'392,00
	ANALISI DEI PREZZI: NP06 EDI					
	(L) Listino prezzi Isover rev. gennaio 2022, Codice 5200861186	mq		1'400,000	13,63	19'082,00
	(L) Materiale di uso e consumo (pr=(13,63)*0,03)	3%		1'400,000	0,41	574,00
	(L) Sconto medio di mercato (pr=-13,63+0,41)*0,3)	30%		1'400,000	-4,21	-5'894,00
	(L) Trasporto (pr=(13,63+0,41+-4,21)*0,02)	2%		1'400,000	0,20	280,00
	(L) Utile d'impresa (pr=(13,63+0,41+-4,21+0,20)*0,287)	28,7%		1'400,000	2,88	4'032,00
	(E) [M01001b] Edile IV livello: prezzo comprensivo di spese generali ed utili d'impresa pari al 28,70%	ora		140,000	39,23	5'492,20
	(E) [M01003b] Edile qualificato: prezzo comprensivo di spese generali ed utili d'impresa pari al 28,70%	ora		140,000	34,53	4'834,20
	Sommano euro					28'400,40
	Differenza dovuta agli arrotondamenti euro					-8,40
	Sommano euro					28'392,00
58 / 51 B35103a 17/02/2022	Converse e scossaline in alluminio montate in opera compreso pezzi speciali ed ogni altro onere e magistero per dare l'opera finita a regola d'arte: sviluppo fino a cm 50: in alluminio da 8/10			270,00		
	SOMMANO...	m		270,00	16,82	4'541,40
59 / 52 B35111c 16/02/2022	Terminali per pluviali e colonne di scarico, per diametri fino a 100 mm e lunghezza 2,00 m, posti in opera compreso grappe, pezzi speciali, opere murarie, ecc.: in acciaio 12/10 Troppo pieno			10,00		
	SOMMANO...	cad		10,00	34,53	345,30
60 / 53 B25146a 14/04/2022	Bocchettone in gomma EPDM da posizionare in presenza di impermeabilizzazioni bituminose, a flangia quadrata intaccata e codolo di altezza 200 mm, conico nella parte inferiore e cilindrico nella					
	A R I P O R T A R E					601'161,42

COMMITTENTE:

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	unità di misura	DIMENSIONI		IMPORTI	
			par.ug.	Quantità	unitario	TOTALE
	R I P O R T O					601'161,42
61 / 54 B35072e 02/02/2022	parte superiore, in opera su foro pulito e liscio: Ø 60 mm SOMMANO...	cad		15,00	18,36	275,40
				15,00		
61 / 54 B35072e 02/02/2022	Chiusino sifonato con griglia in pvc, per terrazzi, per lo scolo delle acque, posto in opera su bocchettone in gomma da pagarsi a parte, delle dimensioni di: 300 x 300 mm SOMMANO...	cad		15,00	33,03	495,45
				15,00		
62 / 58 NP15_EDI 14/04/2022	Fornitura e posa in opera di parafoglia universale in acciaio a protezione del bocchettone di scarico. SOMMANO...	cadauno		15,00	19,54	293,10
				15,00		
	ANALISI DEI PREZZI: NP15_EDI					
	(L) Listino prezzi Eternoivica rev. 2021 - codice C004000000	mq		15,000	13,50	202,50
	(L) Materiale di uso e consumo (pr=(13,50)*0,03)	3%		15,000	0,41	6,15
	(L) Sconto medio di mercato (pr=-((13,50+0,41)*0,10)	10%		15,000	-1,39	-20,85
	(L) Trasporto (pr=(13,50+0,41+-1,39)*0,02)	2%		15,000	0,25	3,75
	(L) Utile d'impresa (pr=(13,50+0,41+-1,39+0,25)*0,287)	28,7%		15,000	3,66	54,90
	(E) [M01004b] Edile comune: prezzo comprensivo di spese generali ed utili d'impresa pari al 28,70%	ora		1,500	31,05	46,58
	Sommano euro					293,03
	Differenza dovuta agli arrotondamenti euro					0,07
	Sommano euro					293,10
63 / 59 NP12_EDI	SICUREZZA - OPERE PERMANENTI (Cat 2) Fornitura e posa in opera di scala alla marinara con gabbia di protezione, materiale alluminio,					
	A R I P O R T A R E					602'225,37

COMMITTENTE:

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI		IMPORTI		
		unità di misura	par.ug.	Quantità	unitario	TOTALE
	R I P O R T O					602'225,37
14/04/2022	staffe standard in acciaio inox, bulloneria in acciaio inox, sbarco all'uscita con maniglioni verticali, ballatoio 60x60 cm, provvista di botola anti-intrusione			1,00		
	SOMMANO...	a corpo		1,00	2'158,40	2'158,40
	ANALISI DEI PREZZI: NP12_EDI					
	(E) [Offerta 04e] Scala alla marinara con gabbia di protezione, materiale alluminio, staffe standard in acciaio inox, bulloneria in acciaio inox, sbarco all'uscita con maniglioni verticali, ballatoio 60x60 cm, provvista di botola anti-intrusione	cad		1,000	1'410,00	1'410,00
	(L) Materiale di uso e consumo (pr=(1410,00)*0,03)	3%		1,000	42,30	42,30
	(L) Sconto medio di mercato (pr=-((1410,00+42,30)*0,10)	10%		1,000	-145,23	-145,23
	(L) Trasporto (pr=(1410,00+42,30+-145,23)*0,02)	2%		1,000	26,14	26,14
	(L) Utile d'impresa (pr=(1410,00+42,30+-145,23+26,14)*0,287)	28,7%		1,000	382,63	382,63
	(E) [M01005b] Fabbro specializzato: prezzo comprensivo di spese generali ed utili d'impresa pari al 28,70%	ora		8,000	30,06	240,48
	(E) [M01007b] Fabbro comune: prezzo comprensivo di spese generali ed utili d'impresa pari al 28,70%	ora		8,000	25,26	202,08
64 / 60 B35113f 30/09/2022	Dispositivo anticaduta TIPO C costituito da un sistema di ancoraggio (linea vita) contro le cadute dall'alto da parte del personale manutentore (antennisti, idraulici, tecnici d'impianti etc.) operante sulla copertura, sia piana sia inclinata, per strutture in calcestruzzo, legno, acciaio o muratura. Linea vita flessibile orizzontale conforme alle seguenti normative UNI EN 795:2012, UNI EN CEN/TS 16415:2013 e UNI 11578:2015, con interasse massimo tra due ancoraggi di 15 m per consentire l'utilizzo contemporaneo del dispositivo a 4 operatori. Il sistema deve essere costituito da: n. 2 ancoraggi di estremità costituiti da profilo verticale pieno a sezione circolare Ø esterno 50 mm saldato al centro di una piastra orizzontale asolata (160 x 250 x 10 mm) e con altezza variabile da 250 mm a 600 mm; ancoraggi intermedi da installare per tratte superiori a 15 m costituiti da profilo verticale					
	A R I P O R T A R E					604'383,77

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	unità di misura	DIMENSIONI		IMPORTI		
			par.ug.	Quantità	unitario	TOTALE	
	R I P O R T O					604'383,77	
	<p>pieno a sezione circolare Ø esterno 50 mm saldato al centro di una piastra orizzontale asolata (160 x 250 x 10 mm) e con altezza variabile da 250 mm a 600 mm; n. 1 fune in acciaio inox AISI 316 Ø 8 mm secondo en 12385, formazione 7 x 19 = 133 fili crociata dx.; carico di rottura minimo di 36 kN, completo ad un estremo di capocorda a occhiello con redance e manicotto di serraggio in alluminio; n. 1 blocco serra fune in alluminio con sistema di bloccaggio attraverso n. 3 grani inox di serraggio con resistenza complessiva del sistema di almeno 40 kN; n. 1 tenditore M12 chiuso con forcelle agli estremi in acciaio AISI 316; n. 1 assorbitore in acciaio inox AISI 302 costituito da una molla elicoidale a trazione, filo Ø 9 mm, lunghezza del corpo a riposo 220 mm con occhielli terminali in grado di garantire una forza trasmessa di massimo 8,5 kN, inserito all'interno di un cilindro di protezione in alluminio Ø 50 mm spessore 2 mm e dotato di sigilli di segnalazione di entrata in funzione del sistema; n. 1 targhetta identificativa dell'impianto in alluminio; n. 1 targhetta di accesso alla copertura in alluminio: dispositivi in acciaio S 275 JR zincati a caldo (spessore medio zincatura 70 - 85 micron a norma UNI EN 362) di altezza 400 mm, Ø 50 mm e fune delle seguenti lunghezze: 60 m Cortile interno</p>			1,00			
	SOMMANO...	cad			1,00	2'543,64	2'543,64
65 / 61 B35113g 30/09/2022	<p>Dispositivo anticaduta TIPO C costituito da un sistema di ancoraggio (linea vita) contro le cadute dall'alto da parte del personale manutentore (antennisti, idraulici, tecnici d'impianti etc.) operante sulla copertura, sia piana sia inclinata, per strutture in calcestruzzo, legno, acciaio o muratura. Linea vita flessibile orizzontale conforme alle seguenti normative UNI EN 795:2012, UNI EN CEN/TS 16415:2013 e UNI 11578:2015, con interasse massimo tra due ancoraggi di 15 m per consentire l'utilizzo</p>						
	A R I P O R T A R E					606'927,41	

COMMITTENTE:

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	unità di misura	DIMENSIONI		IMPORTI	
			par.ug.	Quantità	unitario	TOTALE
	R I P O R T O					606'927,41
	contemporaneo del dispositivo a 4 operatori. Il sistema deve essere costituito da: n. 2 ancoraggi di estremità costituiti da profilo verticale pieno a sezione circolare Ø esterno 50 mm saldato al centro di una piastra orizzontale asolata (160 x 250 x 10 mm) e con altezza variabile da 250 mm a 600 mm; ancoraggi intermedi da installare per tratte superiori a 15 m costituiti da profilo verticale pieno a sezione circolare Ø esterno 50 mm saldato al centro di una piastra orizzontale asolata (160 x 250 x 10 mm) e con altezza variabile da 250 mm a 600 mm; n. 1 fune in acciaio inox AISI 316 Ø 8 mm secondo in 12385, formazione 7 x 19 = 133 fili crociata dx.; carico di rottura minimo di 36 kN, completo ad un estremo di capocorda a occhiello con redance e manicotto di serraggio in alluminio; n. 1 blocco serra fune in alluminio con sistema di bloccaggio attraverso n. 3 grani inox di serraggio con resistenza complessiva del sistema di almeno 40 kN; n. 1 tenditore M12 chiuso con forcelle agli estremi in acciaio AISI 316; n. 1 assorbitore in acciaio inox AISI 302 costituito da una molla elicoidale a trazione, filo Ø 9 mm, lunghezza del corpo a riposo 220 mm con occhielli terminali in grado di garantire una forza trasmessa di massimo 8,5 kN, inserito all'interno di un cilindro di protezione in alluminio Ø 50 mm spessore 2 mm e dotato di sigilli di segnalazione di entrata in funzione del sistema; n. 1 targhetta identificativa dell'impianto in alluminio; n. 1 targhetta di accesso alla copertura in alluminio: dispositivi in acciaio S 275 JR zincati a caldo (spessore medio zincatura 70 - 85 micron a norma UNI EN 362) di altezza 400 mm, Ø 50 mm e fune delle seguenti lunghezze: 70 m			3,00		
	SOMMANO...	cad		3,00	2'862,38	8'587,14
66 / 62 B35120a 13/05/2022	Dispositivi anticaduta TIPO A secondo le normative UNI EN 795:2012, UNI EN CEN/TS 16415:2013 e UNI 11578:2015 con punti di					
	A R I P O R T A R E					615'514,55

COMMITTENTE:

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	unità di misura	DIMENSIONI		IMPORTI	
			par.ug.	Quantità	unitario	TOTALE
	R I P O R T O					615'514,55
	ancoraggio per superfici orizzontali, verticali e inclinate: dispositivo di ancoraggio multidirezionale in acciaio S 275 JR zincato a caldo (spessore medio zincatura 70 - 85 micron) tondo pieno del Ø di 50 mm saldato con tecnologia robot su piastra orizzontale delle dimensioni di 250 x 160 x 10 mm: altezza 50 cm			1,00		
	SOMMANO...	cad		1,00	315,48	315,48
	Parziale LAVORI A CORPO euro					615'830,03
	T O T A L E euro					615'830,03
	A R I P O R T A R E					

COMMITTENTE:

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	IMPORTI
		TOTALE
	RIPORTO	
	<u>Riepilogo SUPER CATEGORIE</u>	
001	SOSTITUZIONE SERRAMENTI	241'116,39
002	ISOLAMENTO A CAPPOTTO	112'903,04
003	ISOLAMENTO COPERTURA PIANA	261'810,60
	Totale SUPER CATEGORIE euro	615'830,03
	A RIPORTARE	

COMMITTENTE:

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	IMPORTI
		TOTALE
	RIPORTO	
	<u>Riepilogo CATEGORIE</u>	
001	OPERE EDILI	602'225,37
002	SICUREZZA - OPERE PERMANENTI	13'604,66
	Totale CATEGORIE euro	615'830,03
	A RIPORTARE	

COMMITTENTE: