

**COMUNE DI FORLÌ
GIUNTA COMUNALE****Seduta del 11 Gennaio 2023**

Nel giorno sopra indicato, in una Sala della Residenza Comunale, si è riunita la Giunta Comunale nelle persone dei Signori:

		Presente	Assente
ZATTINI GIAN LUCA	Sindaco	X	
MEZZACAPO DANIELE	Assessore	X	
BARONI MARIA PIA	Assessore	X	
CASARA PAOLA	Assessore	X	
CATALANO MARCO	Assessore	X	
CICOGNANI VITTORIO	Assessore	X	
CINTORINO ANDREA	Assessore	X	
MELANDRI VALERIO	Assessore	X	
PETETTA GIUSEPPE	Assessore	X	
ROSSI BARBARA	Assessore	X	
TOTALE PRESENTI: 10 TOTALE ASSENTI: 0			

Presiede **GIAN LUCA ZATTINI**, Sindaco

Partecipa **RITA MILANESCHI**, Segretario Generale

Poiché il numero degli intervenuti rende legale l'adunanza,

LA GIUNTA COMUNALE

Ad unanimità di voti, espressi per alzata di mano, adotta la seguente deliberazione avente per

OGGETTO:

**LEGGE REGIONALE URBANISTICA N. 24/2017 -
NOMINA REFERENTE COMUNALE PRESSO IL
COMITATO URBANISTICO DI AREA VASTA
(C.U.A.V.) DELLA PROVINCIA DI FORLÌ-CESENA**

Premesso che:

- il Comune di Forlì è dotato della seguente strumentazione di pianificazione urbanistica:
 - Piano Strutturale Comunale (PSC) approvato con deliberazione consiliare 112 del 24/09/2013 e successivi aggiornamenti;
 - Regolamento Urbanistico Edilizio (RUE) approvato con deliberazione consiliare n. 70 del 08/04/2014 e successivi aggiornamenti;
 - Piano Operativo Comunale (POC) approvato con deliberazione consiliare n. 70 del 08/04/2014 e successivi aggiornamenti;
- in data 21 dicembre 2017 è stata approvata la nuova Legge Regionale quadro in materia urbanistica n. 24, avente ad oggetto “Disciplina regionale sulla tutela e l'uso del territorio”, che ha abrogato la previgente Legge Regionale 24 marzo 2000 n. 20, consentendo, in via transitoria per un periodo di tre anni dalla sua entrata in vigore, ai sensi e per gli effetti del combinato disposto di cui agli articoli 3, 4, 29 e 79, l'attuazione della pianificazione comunale vigente e delle relative varianti, con esclusione delle varianti generali e compresi i PUA in variante al POC, secondo le procedure di cui alla previgente LR. n. 20/2000;
- in data 31 luglio 2020 è stata approvata la Legge Regionale n. 3 che consente, in via transitoria per un periodo di un altro anno, oltre i tre previsti dalla Legge 24 del 21 dicembre 2017, la possibilità di attuare la pianificazione comunale vigente e delle relative varianti, con esclusione delle varianti generali e compresi i PUA in variante al POC, secondo le procedure di cui alla previgente L.R. n. 20/2000;
- ai sensi dell'art. 55 L.R. ER n. 24/2017 con determinazione dirigenziale n. 1056 del 20/04/2021 è stato costituito l'Ufficio di Piano del Comune di Forlì (UdP) che si avvale di personale dipendente interno al Servizio Ambiente e Urbanistica, coadiuvato per le competenze economico-finanziarie da personale del Servizio Economico, Finanziario e Tributi e supportato per le attività di redazione e aggiornamento della normativa urbanistica ed edilizia e per aspetti giuridici dal personale del Servizio Edilizia e Sviluppo Economico;
- l'UdP si configura come struttura dedicata alla predisposizione e successiva gestione del PUG, degli accordi operativi, dei piani attuativi di iniziativa pubblica, al supporto alla negoziazione con i privati e al coordinamento con altre Amministrazioni ed Enti che esercitano funzioni di governo del territorio:

Premesso, altresì, che la LR ER 24/2017 prevede altresì, in ogni Provincia/area vasta l'obbligo di costituzione del Comitato Urbanistico di Area Vasta (CUAV), che ha il compito di esprimere il proprio parere motivato relativamente a:

- piani urbanistici generali (PUG) e relative varianti di cui all'articolo 31 della L.R. n. 24/2017;
- accordi operativi che interessino, in tutto o in parte, aree collocate al di fuori dal perimetro del territorio urbanizzato delineato ai sensi dell'articolo 32, commi 2 e 3, della L.R. 24/2017;
- accordi operativi predisposti nel corso del periodo transitorio, ai sensi dell'articolo 4, commi 1, 2 e 3, della L.R. 24/2017;
- piani attuativi di iniziativa pubblica (PAIP) di cui all'articolo 38, comma 17, della L.R. 24/2017;
- piani settoriali con valenza territoriale di scala comunale che interessino il territorio di propria competenza, per i quali trovi applicazione il procedimento di approvazione previsto per i piani urbanistici e territoriali in quanto la legge

che li disciplina non detta uno specifico procedimento di approvazione, di cui all'articolo 43, comma 3, della L.R. 24/2017;

Considerato che, ai sensi dell'art. 47 c. 2 lett. c della LR ER 24/2017, il CUAV deve essere composto dai seguenti soggetti abilitati ad esprimere definitivamente e in modo univoco e vincolante la posizione dell'ente o amministrazione stessa in esito ai procedimenti di competenza su citati:

- dal rappresentante unico della Giunta regionale;
- dal rappresentante unico del soggetto d'area vasta;
- dal rappresentante unico del Comune o dell'Unione territorialmente interessati;

Richiamati:

- la Delibera di Consiglio Provinciale n. 24 del 06/09/2018 PG. 2247/2018 con la quale è stato istituito il Comitato Urbanistico di Area Vasta della Provincia di Forlì-Cesena (CUAV) e designati, quale rappresentante unico della Provincia di Forlì-Cesena nell'ambito del CUAV, con la funzione di Presidente del comitato stesso, il Presidente pro-tempore dell'Ente e, quale rappresentante supplente, in caso di impedimento, il Vice Presidente, fatta salva la possibilità di delegare all'occorrenza il Dirigente competente;
- l'atto del Direttore Generale cura del territorio e dell'ambiente della Regione Emilia – Romagna Prot. 667969 del 06/11/2018 con il quale è stato designato, quale rappresentante unico della Regione Emilia – Romagna nell'ambito del CUAV, il Dirigente dell'Area pianificazione territoriale, urbanistica e tutela del paesaggio;

Vista la necessità di individuare il rappresentante unico del Comune nell'ambito del CUAV;

Constatato che il ruolo di rappresentanza dell'Ente è svolto dal sindaco pro-tempore;

Visti i pareri favorevoli ai sensi dell'art. 49, comma 1 e dell'art.147 bis, comma 1 del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267 e successive modificazioni, allegati parte integrante e sostanziale del presente atto, firmati digitalmente:

- di regolarità tecnica, espresso dal Dirigente del Servizio Ambiente e Urbanistica;
- di regolarità contabile, espresso dal Dirigente del Servizio Economico Finanziario e Tributi, dando atto che il presente atto non comporta riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico finanziaria o sul patrimonio dell'Ente;

Acquisito il visto di conformità dell'azione amministrativa alle leggi, allo statuto, ai regolamenti, espresso dal Segretario Generale, ai sensi dell'art. 97, comma 2 del D.Lgs. 18/08/2000 n. 267, allegato parte integrante e sostanziale del presente atto, firmato digitalmente;

DELIBERA

per le motivazioni esposte in premessa e qui integralmente richiamate:
di designare il sindaco pro-tempore del Comune di Forlì Dott. Gian Luca Zattini, quale rappresentante unico e componente necessario del CUAV della Provincia di Forlì-

Cesena e quale supplente, in caso di ⁻⁴⁻ impedimento, il vicesindaco pro-tempore Avv. Daniele Mezzacapo.

Inoltre, attesa l'urgenza di provvedere in merito

Ad unanimità dei voti, espressi per alzata di mano;

DELIBERA

di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del Decreto legislativo 18 agosto 2000 n. 267.