



COMUNE DI FORLÌ GIUNTA COMUNALE

Seduta del 30 Novembre 2022

Nel giorno sopra indicato, in una Sala della Residenza Comunale, si è riunita la Giunta Comunale nelle persone dei Signori:

		Presente	Assente
ZATTINI GIAN LUCA	Sindaco	X	
MEZZACAPO DANIELE	Assessore	X	
BARONI MARIA PIA	Assessore	X	
CASARA PAOLA	Assessore	X	
CATALANO MARCO	Assessore	X	
CICOGNANI VITTORIO	Assessore	X	
CINTORINO ANDREA	Assessore	X	
MELANDRI VALERIO	Assessore	X	
PETETTA GIUSEPPE	Assessore	X	
ROSSI BARBARA	Assessore	X	
TOTALE PRESENTI: 10			
TOTALE ASSENTI: 0			

Presiede **GIAN LUCA ZATTINI**, Sindaco

Partecipa **RITA MILANESCHI**, Segretario Generale

Poiché il numero degli intervenuti rende legale l'adunanza,

LA GIUNTA COMUNALE

Ad unanimità di voti, espressi per alzata di mano, adotta la seguente deliberazione avente per

OGGETTO:

LAVORI URGENTI PER IL RIFACIMENTO PARZIALE DELL'IMPIANTO DI ACQUA SANITARIA PRESSO IL CENTRO DI COTTURA SITO IN VIA GOLFARELLI N. 89 - CUP C62B22000780004 - E LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA PER ADEGUAMENTO FOGNATURE E SISTEMA TRATTAMENTO REFLUI AL CENTRO COTTURA IN VIA GOLFARELLI N. 89 - CUP C68C20000750004 - RIDEFINIZIONE MODALITÀ DI FINANZIAMENTO

Richiamate:

- la delibera di Consiglio Comunale n. 136 del 20/12/2021 avente ad oggetto l'approvazione del "Documento Unico di Programmazione 2022-2024";
- la delibera di Consiglio Comunale n. 137 del 20/12/2021 avente ad oggetto l'approvazione del "Bilancio di Previsione per gli esercizi 2022-2024";
- la delibera di Giunta Comunale n. 1 del 05/01/2022 avente ad oggetto l'approvazione del "Piano esecutivo di gestione 2022-2024";

Premesso che:

- con deliberazione consiliare n. 137 del 20/12/2021, esecutiva, è stato approvato il Piano Investimenti 2022/2024 che prevede al punto 101140, per l'anno finanziario 2022, destinato agli interventi di cui trattasi per un importo di € 650.000,000;
- con deliberazione di Giunta Comunale n. 368 del 05/10/2022, esecutiva, è stato approvato il progetto definitivo dei lavori di manutenzione straordinaria per adeguamento fognature e sistema trattamento reflui al centro cottura in via Golfarelli n. 89 - CUP C68C20000750004, per la spesa complessiva di € 550.000,00 finanziata per € 100.000,00 con avanzo di amministrazione 2021 e per € 450.000,00 con mutuo da richiedere alla Cassa Depositi e Prestiti;
- con deliberazione di Giunta Comunale n. 409 del 26/10/2022 esecutiva, è stato approvato il progetto definitivo dei lavori urgenti per il rifacimento parziale dell'impianto di acqua sanitaria presso il Centro Cottura sito in via Golfarelli n. 89 - CUP C62B22000780004;

Visto il quadro economico approvato con la deliberazione di Giunta Comunale n. 368 del 05/10/2022, richiamata in premessa;

Voce	Descrizione	Importo	Oltre IVA	Importo subimpegno	
A1	LAVORI PRINCIPALI:				
	1. a corpo	145.565,41	22	32.024,39	177.589,80
	2. a misura	210.362,84	22	46.279,82	256.642,66
	3. in economia				
	4. oneri per la sicurezza	14.714,96	22	3.237,29	17.952,25
A1	TOTALE LAVORI PRINCIPALI	370.643,21	22	81.541,51	452.184,72
	<i>Somme a disposizione per:</i>				
B1	lavori esclusi dall'appalto	49.100,35	22	10.802,07	59.902,41
B2	rilievi accertamenti indagini				
B3	allacciamenti ai pubblici servizi				
B4	imprevisti				
B5	acquisizione/asservimento immobili e spese connesse				
B6	accantonamenti di cui all'art. 106, c.1, lett. a), d.lgs. 50/16				
B7A	Spese tecniche (art. 113 d.lgs. 50/16)	7.412,86			
B7B	spese tecniche	25.000,00	22	5.500,00	30.500,00
B8	spese per attività connesse alla progettazione, di supporto al responsabile del procedimento e validazione				
B9	spese per commissioni giudicatrici				
B10	spese per pubblicità e per opere artistiche				
B11	spese per accertamenti di laboratorio, verifiche tecniche, collaudo tecnico				

	amministrativo, statico e altri collaudi specialistici				
B12	fondo residuo per ribasso di gara				
IVA	Su voci A	81.541,51			
	Su voci B	16.302,07			
Sommano (voci B ed IVA)		179.356,79			
TOTALE PROGETTO (Voci A,B e IVA)		550.000,00			

Visto il quadro economico approvato con deliberazione di Giunta Comunale n. 409 del 26/10/2022, richiamata in premessa;

Voce	Descrizione	Importo	Oltre IVA	Importo subimpegno	
A1	LAVORI PRINCIPALI				
	Lavori a corpo	61.000,00	22%	13.420,00	74.420,00
	Lavori a misura				
	Lavori in economia				
	Costi della sicurezza (Coordinamento Imprese + Covid)	2.000,00	22%	440,00	0,00
Sommano A1		63.000,00	22%	13.860,00	76.860,00
	Somme a disposizione per:				
B1	lavori esclusi dall'appalto	12.000,00	22%	2.640,00	14.640,00
B2	rilievi accertamenti indagini				
B3	allacciamenti ai pubblici servizi				
B4	imprevisti				
B5	acquisizione/asservimento immobili e spese connesse				
B6	accantonamenti di cui all'art. 106, c.1, lett. a),d.lgs. 50/16				
B7A	spese tecniche (art. 113 d.lgs. 50/16)				
B7B	spese tecniche	6.967,21	22%	1.532,79	8.500,00
B8	spese per attività connesse alla progettazione, di supporto al responsabile del procedimento e validazione				
B9	spese per commissioni giudicatrici				
B10	spese per pubblicità e per opere artistiche				
B11	spese per accertamenti di laboratorio, verifiche tecniche, collaudo tecnico amministrativo, statico e altri collaudi specialistici				
B12	fondo residuo per ribasso di gara				
IVA	su voci A	13.860,00			
	su voci B	4.172,79			
Sommano (voci B ed IVA)		37.000,00			
TOTALE PROGETTO (voci A, B ed IVA)		100.000,00			

Visti i pareri favorevoli ai sensi dell'art. 49, comma 1, e dell'art.147 - bis, comma 1, del D.Lgs. 18/08/2000 n. 267 e successive modificazioni, allegati parte integrante e sostanziale del presente atto, firmati digitalmente:

- di regolarità tecnica, espresso dal Dirigente del Servizio Edifici Pubblici;
- di regolarità contabile, con verifica anche della copertura finanziaria, espresso dal Dirigente del Servizio Economico Finanziario e Tributi;

Acquisito il visto di conformità dell'azione amministrativa alle leggi, allo statuto, ai regolamenti, espresso dal Segretario Generale, ai sensi dell'art. 97, comma 2 del D.Lgs. 18-08-2000 n. 267, allegato parte integrante e sostanziale del presente atto, firmato digitalmente;

DELIBERA

- 1) di confermare l'approvazione del progetto definitivo di euro 550.000,00 per lavori di "Manutenzione straordinaria per adeguamento fognature e sistema trattamento reflui al centro cottura in via Golfarelli n. 89 - CUP C68C20000750004", avvenuta con delibera di Giunta Comunale n. 368 del 05/10/2022 articolato secondo il quadro economico articolato come indicato in narrativa;
- 2) di imputare la relativa spesa di € 550.000,00 alla voce n. 101140 "Lavori di manutenzione straordinaria per adeguamento fognature e sistema trattamento reflui al Centro Cottura in via Golfarelli n. 89" del Piano Investimenti 2022/2024 per l'anno 2022, approvato con deliberazione consiliare n. 137 del 20/12/2021 e s.m.i., esecutiva; dando atto che la spesa è finanziata per € 550.000,00 con mutuo da richiedere a Cassa Depositi e Prestiti, annullando e sostituendo la precedente pos. rag. n. 7379/2022 assunta con Delibera di Giunta comunale n. 368/2022, sopra richiamata;
- 3) di confermare l'approvazione del progetto definitivo di euro 100.000,00 per lavori di "Rifacimento parziale dell'impianto di acqua sanitaria presso il centro di cottura sito in via Golfarelli n. 89 - CUP C62B22000780004", avvenuta con delibera di Giunta Comunale 409 del 26/10/2022 articolato secondo il quadro economico articolato come indicato in narrativa;
- 4) di imputare la relativa spesa di € 100.000,00 alla voce 101140 "Lavori di manutenzione straordinaria per adeguamento fognature e sistema trattamento reflui al Centro Cottura in via Golfarelli n. 89" del Piano Investimenti 2022/2024 per l'anno 2022, approvato con deliberazione consiliare n. 137 del 20/12/2021 e s.m.i., esecutiva; dando atto che la spesa è finanziata con applicazione di avanzo di amministrazione 2021;
- 5) di dare atto che la rata di ammortamento del mutuo di € 550.000,00 trova copertura al capitolo 15701 Tit. 1 "Interessi passivi a Cassa Depositi e prestiti su mutui in ammortamento" e al Cap. 76300 – titolo 4 "Rimborso mutui ed altri finanziamenti a medio e lungo termine a CDP" a decorrere dall'esercizio finanziario 2023, così come previsto nel bilancio di previsione 2022-2024, approvato con deliberazione di C.C. n. 137 del 20/12/2021 e s.m.i.;
- 6) di disporre che non si provvederà ad affidare lavoro alcuno prima della concessione del mutuo di cui sopra;
- 7) di disporre che ogni ulteriore provvedimento circa l'affidamento dei lavori sia assunto dal dirigente del Servizio Edifici Pubblici, ai sensi degli artt. 32, comma 2, del D.Lgs. n. 50/2016 e 192 del D.Lgs. n. 267/2000, in

occasione o successivamente - 5 - all'approvazione del progetto da porre a base di gara.

Inoltre, attesa l'urgenza di approvare il progetto definitivo, al fine di dare corso ai successivi adempimenti per l'acquisizione rapida del finanziamento;

Ad unanimità di voti espressi per alzata di mano;

DELIBERA

di dichiarare la presente deliberazione immediatamente esecutiva, ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267.