



COMUNE DI FORLÌ

AREA SERVIZI AL TERRITORIO
SERVIZIO INFRASTRUTTURE MOBILITA' VERDE

TITOLO DELL'OPERA

RIQUALIFICAZIONE DEL COMPLESSO DEL PARCHEGGIO DELLA GALLERIA VITTORIA

OGGETTO

PROGETTO DI FATTIBILITA' TECNICA ED ECONOMICA

ALLEGATO

1.6

COMPONENTE

QUADRO ECONOMICO

RAPPORTO

DIRIGENTE SERVIZIO INFRASTRUTTURE MOBILITA' VERDE

Arch. Cristian Ferrarini

PROGETTISTI

ATI tra
Capogruppo



AZIENDA CERTIFICATA ISO 9001

Via N. Copernico n° 99 - 47122 Forlì (FC)

Tel. 0543/795.295 Fax. 0543/798.310 - Email: info@lspstudio.it - www.lspstudio.it

Responsabile:
Ing. Raffaella Lombardi

Collaboratori:
Ing. Daniele Amato
Ing. Pietro Amati

Mandante



Responsabile:
Arch. Sebastiano Sarti

Collaboratori:
Arch. Claudia Conti
Arch. Luana Gugliotta
Arch. Marina Malossi

COLLABORAZIONI SPECIALISTICHE

RILIEVO E LASER SCANNER
geom. Carlo Cirone

OPERE A VERDE
Landshapes
Dott.agr. Paolo Gueltrini
Arch. Adele Fiorani

STRUTTURE
CFT Engineering
Ing. Alberto Cipressi

PREVENZIONE INCENDI
GEA - Gestione Antincendio
Ing. Massimo Amadio

IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI
ESI Project
P.ind. Marco Ghezzi

DATA: Dicembre 2021

FILE TAVOLA: 1.6 Quadro economico

RIQUALIFICAZIONE DEL COMPLESSO DEL PARCHEGGIO DELLA GALLERIA VITTORIA
Progetto di fattibilità tecnica ed economica
QUADRO TECNICO ECONOMICO

| voce | descrizione | importo | oltre IVA | | sub impegno importo |
|--|--|---------------------|-----------|-------------------|------------------------|
| | | | % | importo | |
| <i>Lavori:</i> | | | | | |
| A1 - Riqualificazione galleria piazza parco | Lavori principali: | | | | |
| | 1. a corpo | 764 025,00 | 10 | 76 402,50 | 840 427,50 |
| | 2. a misura | 1 502 567,50 | 10 | 150 256,75 | 1 652 824,25 |
| | 2. in economia | 0,00 | 10 | 0,00 | 0,00 |
| | Oneri per la sicurezza (covid-19 incluso) | 101 996,66 | 10 | 10 199,67 | 112 196,33 |
| Sommano A1 | | 2 368 589,16 | | 236 858,92 | 2 605 448,08 |
| A2 - Riqualificazione autorimessa interrata | Lavori principali: | | | | 0,00 |
| | 1. a corpo | 1 053 000,00 | 10 | 105 300,00 | 1 158 300,00 |
| | 2. a misura | 798 000,00 | 10 | 79 800,00 | 877 800,00 |
| | 2. in economia | 0,00 | 10 | 0,00 | 0,00 |
| | Oneri per la sicurezza (covid-19 incluso) | 83 295,00 | 10 | 8 329,50 | 91 624,50 |
| Sommano A2 | | 1 934 295,00 | | 193 429,50 | 2 127 724,50 |
| Sommano A1 + A2 | | 4 302 884,16 | | 430 288,42 | 4 733 172,58 |
| <i>Somme a disposizione per:</i> | | | | | |
| B1 | lavori esclusi dall'appalto | 100 000,00 | 10 | 10 000,00 | 110 000,00 |
| B2 | rilievi accertamenti indagini | 0,00 | 22 | 0,00 | 0,00 |
| B3 | allacciamenti ai pubblici servizi | 20 500,00 | 22 | 4 510,00 | 25 010,00 |
| B4 | imprevisti | 0,00 | 10 | 0,00 | 0,00 |
| B5 | acquisizione/asservimento immobili e spese connesse | 0,00 | | 0,00 | 0,00 |
| B6 | accantonamenti di cui all'art. 106, c.1, lett. a), d.lgs. 50/16 | 0,00 | | 0,00 | 0,00 |
| B7A | Spese tecniche (art. 113 d.lgs. 50/16) e (art. 24 c.4 d.lgs 50/2016) | 44 517,42 | | 0,00 | 44 517,42 |
| B7B | spese tecniche | 388 000,00 | 22 | 85 360,00 | 473 360,00 |
| B8 | spese per attività connesse alla progettazione, di supporto al responsabile del procedimento e validazione | 37 000,00 | 22 | 8 140,00 | 45 140,00 |
| B9 | spese per commissioni giudicatrici | 10 000,00 | | 0,00 | 10 000,00 |
| B10 | spese per pubblicità e per opere artistiche | 10 000,00 | | 0,00 | 10 000,00 |
| B11 | spese per accertamenti di laboratorio, verifiche tecniche, collaudo tecnico amministrativo, statico e altri collaudi specialistici | 40 000,00 | 22 | 8 800,00 | 48 800,00 |
| B12 | fondo residuo per ribasso di gara | 0,00 | | 0,00 | 0,00 |
| IVA | su voci A | 430 288,42 | | | |
| | su voci B | 116 810,00 | | | |
| Sommano B | | 1 197 115,84 | | | |
| TOTALE lavori e somme a disposizione voci (A, B ed IVA) | | 5 500 000,00 | | | |