



Comune di Forlì

SERVIZIO ECONOMICO FINANZIARIO E TRIBUTI UNITA' BILANCIO

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DI GIUNTA COMUNALE n. 377 del 15/10/2021

OGGETTO: PIANO URBANISTICO ATTUATIVO PER L'ATTUAZIONE DEGLI INTERVENTI RELATIVI AL COMPARTO UBICATO IN LOCALITÀ CARPENA IN FREGIO A VIA BRANDO BRANDI CLASSIFICATO NEL POC APPROVATO CON DELIBERAZIONE CONSILIARE N. 23 DEL 22/06/2016 E S.M.I. COME "AMBITI DI TRASFORMAZIONE E RIDISEGNO NELLE FRAZIONI" ADF 13 A APPROVAZIONE PROGETTO E SCHEMA DI CONVENZIONE.

- **Parere favorevole** di regolarità contabile, ai sensi dell'art.49, comma 1, e dell' art. 147 bis, comma 1, del D.Lgs. 18-08-2000, n. 267, prendendo atto che:
 - Il valore delle opere di urbanizzazione da realizzarsi ad opera del soggetto attuatore è stato stimato in euro 915.418,00, di cui euro 221.388,00, saranno scomputati, ai sensi della delibera di Consiglio Comunale n. 83 del 16/09/2019 e con le modalità previste dall'art. 9 dell'allegato schema di Convenzione Urbanistica, dagli oneri di urbanizzazione dovuti per gli interventi edilizi, da accertarsi nei rispettivi anni di competenza;
 - gli interventi di cui al PUA determinano oneri riflessi di gestione annui a carico dell'Ente stimati complessivamente in indicativi € 8.355,61, per i primi cinque anni e € 9.036,71 per gli anni successivi, come calcolato dagli Uffici competenti, i quali troveranno copertura finanziaria nel bilancio di previsione degli esercizi corrispondenti;
 - l'importo del versamento da effettuare prima della stipulazione dell'atto di cessione delle opere di urbanizzazione a titolo di contributo per la manutenzione ordinaria e straordinaria dei dispositivi atti a garantire l'invarianza idraulica è pari a euro 778,00 per il periodo di 5 anni.

Il Funzionario
Unità Bilancio

Forlì, 19/10/2021

Il Dirigente del Servizio

Maria Pompea Rossini

(Documento Firmato Digitalmente)

*Documento prodotto in originale informatico e firmato digitalmente
ai sensi dell'art. 20 del Codice dell'Amministrazione Digitale
(D.Lgs. n° 82/2005) e successive modific*